02008541609960044

8991

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου 854

16 Σεπτεμβρίου 1996

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 5796

Χαρακτηρισμός των υγροβιοτόπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Πάρκου.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160Α/1986) και ιδίως τις διατάξεις του άρθρου 21, παρ.6 αυτού.

2. Τις διατάξεις της Σύμβασης Ραμσάρ (1971) όπως κυρώθηκε με το Ν.Δ. 191/1974 «Περί κυρώσεως της εν Ραμσάρ του Ιράν κατά την 2α Φεβρουαρίου 1971 υπογραφείσης Διεθνούς Συμφωνίας περί προστασίας των διεθνούς ενδιαφέροντος υγροτόπων, ιδία ως υγροβιοτόπων» (ΦΕΚ 350Α/1974) και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις που κυρώθηκαν με τον ν.1751/1988 «Κύρωση Πρωτοκόλλου τροποποιητκού της Σύμβασης Ραμσάρ 1971 για την προστασία των διεθνούς ενδιαφέροντος υγροτόπων ιδία ως υγροβιοτόπων» (ΦΕΚ 26/Α/1988) και με τον ν.1950/1991: «Κύρωση των τροποποιήσεων της Σύμβασης Ραμσάρ (1971) για την προστασία των διεθνούς ενδιαφέροντος υγροτόπων ιδία ως υγροβιοτόπων» (ΦΕΚ 84/Α/1991).

3. Τις διατάξεις της Διεθνούς Σύμβασης της Βέρνης όπως κυρώθηκε με τον ν.1335/1985: «Κύρωση Διεθνούς Σύμβασης για την διατήρηση της άγριας ζωής και του φυσικού περιβάλλοντος της Ευρώπης» (ΦΕΚ 32/Α/1985).

4. Τις διατάξες του Πρωτοκόλλου της Διεθνούς Σύμβασης της Βαρκελώνης «Περί των ειδικά προστατευόμενων περιοχών της Μεσογείου» όπως κυρώθηκε με το Ν.1634/86 (ΦΕΚ 104/Α/86).

5. Τις διατάξεις της Απόφασης 82/461/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 24/6/82 περί συνάψεως συμβάσεως περί της διατήρησης των αποδημητικών ειδών που ανήκουν στην άγρια πανίδα (ΕΕ αριθ.L210 της 19.7.82, σ.10).

6. Τις διατάξεις της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ «για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων, καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας» (ΕΚ.αριθ.L-206 της 22.7.92).

7. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 7 του ν.360/76 «Περί Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 151/Α/76) και την απόφαση του Εθνικού Συμβούλου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της 28.2.80 (ΦΕΚ 486/Β/80).

8. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 298.Α/29.12.79).

9. Τις διατάξεις του Ν.Δ.86/69 «Περί δασικού Κώδικα» (ΦΕΚ 7Α/18.1.1969, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.Δ.996/71, το Ν.177/75, το Ν.998/79 κλπ.

10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 67/1981 «Περί προστασίας της αυτοφυούς χλωρίδας και πανίδας του καθορισμού διαδικασίας συντονισμού και ελέγχου της Ερεύνης επ'αυτών (ΦΕΚ 23Α/Α81) και όπως αυτό διορθώθηκε στο ΦΕΚ 43/Α/81.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.1739/1987 «Διαχείρισης των υδάτινων πόρων και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 201/Α/1987).

12. Τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αριθ.414985/1985: «Μέτρα διαχείρισης της άγριας πτηνοπανίδας» (ΦΕΚ 757/Β/1985).

13. Τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αριθ.69269/5387/1990:»Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων......και λοιπές συναφείς διατάξεις σύμφωνα με τον Ν.1650/1986» (ΦΕΚ 678Β/1990).

14. Τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης αριθ.59388/3363/1988: «Τρόπος, όργανα και διαδικασία επιβολής και είσπραξης των διοικητικών προστίμων του άρθρου 30 του Ν.1650/1986» (ΦΕΚ 638Β/1988).

15. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του Ν.1558/1988 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α/1985)

16. Την από 15.1.96, ΚΥΑ «Εγκριση περιβαλλοντικών όρων για τα αντιπλημμυρικά-αποστραγγιστικά και αγροτικά οδικά έργα στη θέση Ανατολικά της Λ.Βιστωνίδας στον Ν.Ροδόπης» με αρ.πρωτ.91231.

17. Την άμεση ανάγκη θέσπισης μέτρων για την αποτελεσματική προστασία των υγροβιοτόπων του Δέλτα του Νέστου, της Λίμνης Βιστωνίδας, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους που αποτελούν υγροβιοτόπους διεθνούς ενδιαφέροντος σύμφωνα με τα κριτήρια της Σύμβασης Ραμσάρ (1971).

18. Το γεγονός ότι έχει ήδη αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού των υγροβιοτόπων Δέλτα του Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας και Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως προστατευόμενων, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 21, παρ.1 του Ν.1650/86, Αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζονται ως Πάρκο με την ονομασία «ΕΘΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ» (Ε.Π.Α.Μ.Θ.) οι υγροβιότοποι Δέλτα του Νέστου, Λίμνη Βιστωνίδα, Λίμνη Ισμαρίδα και η ευρύτερη περιοχή τους.

Καθορίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του παρόντος, τα μέτρα προστασίας των υγροβιοτόπων Δέλτα του Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους, κατά ζώνες όπως αυτές οριοθετούνται στο άρθρο 1 του παρόντος. Τα προαναφερόμενα όρια απεικονίζονται στα σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα κλίμακας 1:25.000 που θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ'αριθμ.5796/29.3.96 Πράξη της και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα Υπουργική Απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι εξής ζώνες προστασίας:

Ι. Ζώνη Α

Ως Ζώνη Α καθορίζεται η περιοχή που περιλαμβάνεται μεταξύ των παρακάτω φυσικών και τεχνητών ορίων και σημείων, όπως φαίνονται στα σχετικά συνημμένα διαγράμματα ως εξής:

α) Ποταμός Νέστος-παραποτάμιες διαπλάσεις, Λίμνη Βιστωνίδα και περιλίμνια ζώνη, Λίμνη Ισμαρίδα και περιλίμνια ζώνη.

- Το τμήμα της Εγνατίας οδού ΒΔ του υψώματος Μαυσωλείου που διασχίζει τον ποταμό.

- Τον τοπικό δρόμο Ανατολικά των παρυφών του προαναφερόμενου υψώματος μέχρι της συμβολής του με τον δρόμο - ανάχωμα της Ανατολικής όχθης του ποταμού.

- Τον προαναφερόμενο δρόμο - ανάχωμα από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή του με τον τοπικό δρόμο προς Κύρνο.

- Τον τοπικό δρόμο προς Κύρνο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή του με τον τοπικό δρόμο προς Κεντητή.

- Τον τοπικό δρόμο προς Κεντητή από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή μέχρι το Δασοχώριο, ακολουθώντας την διαδρομή μέσω τοποθεσίας Καστέλλας, Δυτικά της τοποθεσίας Νεροπηγή, Βόρεια και Ανατολικά της τοποθεσίας Αμμόδρομος μέχρι τον επαρχιακό δρόμο Δασοχωρίου-Ζηλωτή.

- Τον τοπικό δρόμο Νότια του Δασοχωρίου από το Δασοχώρι μέχρι την συμβολή του με την αποστραγγιστική τάφρο.

- Την αποστραγγιστική τάφρο από την προαναφερόμενη συμβολή μέχρι την εκβολή της.

- Τον τοπικό δρόμο - ανάχωμα της Δυτικής όχθης του ποταμού από την συμβολή του με την Εγνατία οδό μέχρι την συμβολή του με τον τοπικό δρόμο προς Μοναστηράκιο στην τοποθεσία Λιμέρι.

- Τον τοπικό δρόμο προς Μοναστηράκιο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή του με το τοπικό ανάχωμα - τάφρο - Ανατολικά του οικισμού.

- Το ανάχωμα - τάφρο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την εκβολή του.

- Τον δρόμο Λάγος-Ξάνθης από τα όρια του οικισμού Λάγος μέχρι την συμβολή του δυτικά και σε απόσταση περίπου 2 χιλ. με τον τοπικό δρόμο που οδηγεί στις Αλυκές Νέας Κεσσάνης.

- Τα τμήματα των περιλίμνιων δρόμων που υφίστανται στα όρα μεταξύ της καλλεργούμενης έκτασης Δυτικά της λίμνης και της δυτικής παραλίμνιας ζώνης μέχρι το Βόρειο άκρο του περιλίμνιου καναλιού, όπως αυτό εγκρίθηκε με την από 15.1.96 ΚΥΑ α.π.91231, παρ.δ.

- Η τεθλασμένη γραμμή που ορίζεται από τα τμήματα της χάραξης του περιλίμνιου αναχώματος, όπως υτό εγκρίθηκε με την από 15.1.96 ΚΥΑ, α.π.91231, παρ.δ. με αρχή το σημείο Τ1 που απέχει 750 μ. από τον περιφερειακό δρόμο του φρουρίου και τέλος το σημείο Τ2 που απέχει 650 μ. από την συμβολή της πιο πάνω χάραξης με το βόρειο ανάχωμα του Ξηροποτάμου.

- Η τεθλασμένη γραμμή που ορίζεται από τα τμήματα της χάραξης του περιλίμνιου αναχώματος όπως αυτό εγκρίθηκε με την από 15.1.96 ΚΥΑ, α.π.91231, παρ.δ. με αρχή το σημείο Τ3 που απέχει 750 μ. από την συμβολή της χάραξης με το νότιο ανάχωμα του Ξηροποτάμου μέχρι την συμβολή της χάραξης αυτής με τον δρόμο Γλυκονερίου-Λάγος.

- Το τμήμα του δρόμου Γλυκονερίου-Λάγος μεταξύ των δύο οικσμών.

- Τον τοπικό δρόμο ΒΑ της λιμνοθάλασσας Ελος μέχρι το όριο του οικισμού Παγούρια στο σημείο συμβολής του με τον τοπικό δρόμο προς το κανάλι.

- Ο τοπικός δρόμος προς το κανάλι από την συμβολή του με τον προηγούμενο δρόμο έως την ανατολική στέψη-δρόμο του καναλιού.

- Η ανατολική στέψη-δρόμος του καναλιού μέχρι την συμβολή του με τον τοπικό δρόμο Γλυφάδας-Ν.Σιδηροχωρίου.

- Ο τοπικοί δρόμοι (αγροτικοί) ανατολικά της Λίμνης Ισμαρίδας που περιβάλλουν και το ρέμα Φυλιούρη (Ξηρόρεμα) έως το όριο της Β ζώνης βόρεια και έως την ακτή νότια.

β) Περιοχή λιμνοθαλασσών-ελωδών εκτάσεων μονίμων ή εποχιακών

- Η τεθλασμένη γραμμή που ορίζεται από τα τμήματα των τοπικών δρόμων που περικλείουν την λιμνοθάλασσα Λαφρούδα, τους πρόποδες του Πτερόλοφου, την λιμνοθάλασσα Λάφρης, τις Αλυκές και τα μεταξύ τους αλίπεδα, υγρά λιβάδεια και ελώδεις εκτάσεις.

- Οι τεθλασμένες γραμμές που ορίζονται από τμήματα των τοπικών δρόμων που περικλείουν τις λιμνοθάλασσες Ξηρολίμνη, Καρατζά, Αλυκή, Πτελέα και Ελος.

γ) Τμήματα και εκβολές λοιπών ποταμών και παραποτάμιων διαπλάσεων.

- Το τμήμα του ποταμού Ξάνθη μεταξύ των αναχωμάτων του περιμετρικού δρόμου του φρουρίου και της διασταύρωσης του ποταμού με τον τοπικό δρόμο σε απόσταση 2,5 χιλ.δυτικά του αρχαίου τείχους.

- Η τεθλασμένη γραμμή που ορίζεται από τους τοπικούς δρόμους με αρχή το τέλος του περιλίμνιου καναλιού και τέλος το νότιο ανάχωμα του ποταμού στην περιοχή του φρουρίου.

- Το τμήμα της χάραξης του περιλίμνιου αναχώματος από την περιοχή του φρουρίου μέχρι το σημείο Τ1 όπως αυτό προαναφέρεται.

- Τα τμήματα της χάραξης του περιλίμνιου αναχώματος από το σημείο Τ2 μέχρι την συμβολή της με το βόρειο ανάχωμα του Ξηροποτάμου και από το σημείο Τ3 μέχρι την συμβολή της με το νότιο ανάχωμα του Ξηροποτάμου.

- Το μεταξύ των αναχωμάτων τμήμα του Ξηροποτάμου, από την διασταύρωσή του με τον τοπικό δρόμο στην περιοχή της Κοινότητας Μωσαϊκού μέχρι των εκβολών του.

Στις περιπτώσεις που ως όριο αναφέρεται ανάχωμα ή κανάλι, εννοείται η στέψη αυτών.

δ) Αλσος φωλιάσματος ορνιθοπανίδας περιοχής Λάγος

- Η περιοχή του Αλσους όπως αυτή έχει ήδη οριοθετηθεί και περιφραχθεί, καθώς και τα τμήματα των ακτών που περιβάλλουν το Αλσος.

ε) Θαλάσσια Ζώνη

- Την ακτή από την εκβολή της τάφρου περιοχής Μοναστηρακίου μέχρι την τάφρο περιοχής Δασοχωρίου.

- Την ισοβαρή των 6 μέτρων μέχρι το ύψος των προαναφερομένων εκβολών.

- Η θαλάσσια ζώνη που διαβρέχει το σύστημα των λιμνοθαλασσών κατά μήκος της ακτογραμμής της προαναφερόμενης περιοχής Ιβ και μέχρι της ισοβαθούς των 6 μέτρων.

ΙΙ. Ζώνη Β

α) Η περιβάλλουσα την κοίτη του ποταμού Νέστου (Α Ζώνη) έκταση.

- Το τμήμα της Εγνατίας οδού από τα προς Βορρά όρια της Α Ζώνης μέχρι της συμβολής του με τον τοπικό δρόμο στην περιοχή Κεραμιδαρειά.

- Τον προαναφερόμενο τοπικό δρόμο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή του με την τάφρο - ανάχωμα Ξηροποτάμου.

- Την προαναφερόμενη τάφρο - ανάχωμα από την προηγούμενη συμβολή μέχρι τα όρια της Α ζώνης στην περιοχή Μοναστηρακίου.

- Τον επαρχιακό δρόμο Ανατολικά των παρυφών του υψώματος Μαυσωλείου, από τα όρια της Α ζώνης μέχρι την Κοσμητή.

- Τον τοπικό δρόμο από Κοσμητή προς Κρεμαστή μέχρι την συμβολή του με τον επαρχιακό δρόμο προς Παλαιόν Ολβιον.

- Τον προαναφερόμενο δρόμο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι την συμβολή του με την αποστραγγιστική τάφρο.

- Την αποστραγγιστική τάφρο από την προηγούμενη συμβολή μέχρι τα όρια της Α ζώνης στην περιοχή Δασοχωρίου.

β) Τμήματα ποταμών-παραποτάμιων διαπλάσεων

- Το μεταξύ των αναχωμάτων (στέψη) τμήματος του ποταμού Ξάνθη από τα όρια της Α ζώνης έως την γέφυρα Πολυσίτου.

- Τα μεταξύ των αναχωμάτων (στέψη) τμήματος του ποταμού Ξηροποτάμου από τα όρια της Α ζώνης μέχρι την γέφυρα, περιοχής Πολύανθου (Βυζαντινή γέφυρα).

γ) Υπόλοιπη χερσαία έκταση

- Τον τοπικό δρόμο Μοναστηρακίου-Χαϊδευτού από τα όρια της Α ζώνης στην περιοχή Μοναστηρακίου μέχρι το Χαϊδευτό.

- Τον τοπικό δρόμο Χαϊδευτού Πηγών.

- Τον τοπικό δρόμο από τις Πηγές μέχρι το Ρέμα Παλιομάννα, περιμετρικά του αεροδρομίου.

- Τους τοπικούς δρόμους δυτικά του αεροδρομίου μέχρι τα όρια της θεσμοθετημένης περιοχής ειδικών χρήσεων.

- Τον τοπικό δρόμο κανάλι από τον Ζηλωτή έως την συμβολή με τον δρόμο προς Μάγγανα.

- Τους τοπικούς δρόμους ανατολικά και δυτικά του δρόμου Μαγγάνων - παραλίας Μαγγάνων από την πιο πάνω συμβολή μέχρι τον παραλιακό δρόμο των Μαγγάνων και από εκεί έως τον τοπικό δρόμο Μυρωδάτου-παραλίας Μυρωδάτου.

- Τον τοπικό δρόμο Μυρωδάτου - παραλίας Μυρωδάτου μέχρι το τέλος του δηλαδή Βόρεια των αμμωδών διαπλάσεων της ακτής.

- Τον τοπικό δρόμο Δυτικά της περιοχής Βρωμόρεμα μέχρι την συμβολή του με τον επαρχιακό δρόμο Αβδήρων - παραλίας Αβδήρων.

- Τον δρόμο προς παραλία Αβδήρων από την προηγούμενη συμβολή του μέχρι την ακτή.

- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων που περικλείουν την λιμνοθάλασσα Αλμύρα μέχρι των όρων της Α ζώνης.

- Τα τμήματα των δρόμων Γλυκονερίου-Φαναρίου και Γλυκονερίου-Λάγος από της συμβολής του μέχρι τα όρια του οικισμού Φανάρι και τον δίαυλο στα δυτικά όρια του οικισμού Λάγος αντίστοιχα.

- Η τεθλασμένη γραμμή που ορίζεται από τους τοπικούς δρόμους όπως αυτά απεικονίζονται, από τα όρια της Α ζώνης μέχρι τα όρια του οικισμού Ν.Κεσσάνης.

- Τον τοπικό δρόμο Νέας Κεσσάνης-Σελίνου

- Τον τοπικό δρόμο από Σέλινο μέχρι της συμβολής του με την σιδηροδρομική γραμμή στην περιοχή Σιδηροδρομικού Σταθμού Πολυσίτου.

- Το τμήμα της Σιδηροδρομικής γραμμής από την προαναφερόμενη συμβολή μέχρι το Κοπτερόν.
- Τον τοπικό δρόμο Κοπτερού - Διαλαμπής
- Τον τοπικό δρόμο Διαλαμπής-Μωσαϊκού
- Τον τοπικό δρόμο Μωσαϊκού-Σάλπης
- Τον τοπικό δρόμο Σάλπης-Γλυκονερίου
- Τον τοπικό δρόμο Γλυκονερίου-Φαναρίου έως την ακτή
- Τον τοπικό δρόμο βόρεια της Ξηρολίμνης έως την συμβολή του με τον δρόμο Αρωγής-Μέσης.
- Τον τοπικό δρόμο Αρωγής-Μέσης από την συμβολή του με το προηγούμενη οδικό τμήμα έως την Μέση.
- Τον τοπικό δρόμο Μέσης-Γλυφάδας
- Τον τοπικό δρόμο Γλυφάδας έως απόσταση 500 μ. από την συμβολή με τον δρόμο Παγούρια-Μολυβωτή.
- Η νοητή γραμμή που περιβάλλει σε ακτίνα 500 μ. το τμήμα της Α ζώνης από τον δρόμο Γλυφάδας - Ν.Σιδηροχωρίου έως Παγούρια.
- Τον τοπικό δρόμο από το προηγούμενο όριο της Β ζώνης έως Ν.Σιδηροχώριο.
- Τον τοπικό δρόμο Ν.Σιδηροχωρίου-Ανδριανής
- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων από Ανδριανή έως Ιμερο.
- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων από Ιμερο έως παραλία Ιμερου.
- Τα όρια της Α ζώνης.

δ) Θαλάσσια έκταση

- Η θαλάσσια ζώνη που διαβρέχει τα συτήματα των λιμνοθαλασσών και γενικά των περιοχών της ΙΙ περίπτωσης και μέχρι της ισοβαθούς των 6 μέτρων.

ΙΙΙ. Ζώνη Γ1

- Την Εγνατία οδό από τα όρια της θεσμοθετημένης περιοχής παραγωγικών δραστηριοτήτων Ν.Καρβάλης, έως την Ξάνθη.
- Τα δυτικά όρια της προαναφερόμενης θεσμοθετημένης περιοχής.
- Τον δρόμο Ξάνθης-Αγ.Αθανασίου έως και σε κάθετη προς νότον απόσταση 1.000 μ. από την νέα χάραξη της Εγνατίας.
- Η νοητή γραμμή που διέρχεται σε απόσταση 1.000 μ. προς νότον και παράλληλα με την νέα χάραξη της Εγνατίας από την προαναφερόμενη συμβολή έως και την συμβολή της με τον τοπικό δρόμο Μαζικού-Μέλισσας.
- Τον τοπικό δρόμο από Μέλισσα προς Μάγγανα μέχρι την συμβολή με τον τοπικό δρόμο προς Μυρωδάτο.
- Τον δρόμο προς Μυρωδάτο από την προαναφερόμενη συμβολή έως Αβδηρα.
- Τον δρόμο Αβδήρων-Βελόνης-Μάνδρας-Ποταμιάς
- Τον δρόμο Ποταμιάς-Κουτσού
- Τον δρόμο Κουτσού-Συδινής
- Τον δρόμο Συδινής-Πολύσιτου
- Τον δρόμο Πολυσίτου-Σημάνδρων μέχρι της συμβολής με την εθνική οδό Ξάνθης-Κομοτηνής.
- Το τμήμα της εθνικής οδού Ξάνθης-Κομοτηνής από την προαναφερόμενη συμβολή μέχρι τον οικισμό Κοπτερόν.
- Την νέα χάραξη της Εγνατίας οδού από τον προαναφερόμενο οικισμό έως την συμβολή με τον τοπικό δρόμο Ιάσμου-Γαλανής.
- Τον δρόμο Ιάσμου-Γαλανής από την προαναφερόμενη συμβολή έως την συμβολή με τον δρόμο Ιάσμου Πολυάνθου.
- Το τμήμα του δρόμου από Ιασμο έως Πολύανθο.
- Τον δρόμο Παλλαδίου-Νέας Καλλίστης-Πόρπης-Παγουρίων.
- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων από Παγούρια έως Ν.Σιδηροχώριο.
- Τον δρόμο Ν.Σιδηροχωρίου-Ανδριανής
- Τα τμήματα τοπικών δρόμων από Ανδριανή έως Μαυρομάτιον.
- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων από Μαυρομάτιον έως την συμβολή με τον δρόμο Αγ.Θεοδώρων-Ξυλαγανής.
- Τον προαναφερόμενο δρόμο από την ως άνω συμβολή έως την Ξυλαγανή.
- Τα τμήματα των τοπικών δρόμων από την Ξυλαγανή έως την παραλία Ιμερου.
- Τα ορια των ζωνών Β,Γ1α και Γ2.
- Η περιοχή δυτικά του Φαναρίου όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα.
- Η θαλάσσια ζώνη που περιβρέχει τις περιπτώσεις της παρ.ΙΙΙ έως την ισοβαθή των 6 μέτρων.

ΙV. Ζώνη Γ1α

- Η περιοχή που ορίζεται δυτικά από τον τοπικό δρόμο Αγίου Αθανασίου-Παλαιού Ολβίου, νότια από τον τοπικό δρόμο Παλαιού Ολβίου-Ασπροποτάμου έως το ανατολικό όριο της ζώνης Γ1, βόρεια και ανατολικά από το όριο της ζώνης Γ1.
- Περιοχή Ν.Καλλίστης,

νότιο όριο ο ποταμός Τράυος, δυτικό όριο ο δρόμος Σάλπης-Γλυκονερίου, το βόρειο και ανατολικό όριο ορίζονται από νοητές γραμμές που απέχουν 500 μ.εκάστη από τα προηγούμενα (νότιο και δυτικό) όρια.

- Περιοχή Πόρπης,

δυτικό όριο ο δρόμος Πόρπης-Μέσης, ανατολικό όριο η νοητή γραμμή που απέχει 300 μ.από το δυτικό όριο, βόρειο όριο η νοητή γραμμή που απέχει 2.100 μ. από τον οικισμό της Πόρπης και νότιο όριο η νοητή γραμμή που απέχει 400 μ. από το βόρειο όριο.

- Περιοχή Γλυκονερίου,

βόρειο όριο ο ποταμός Τράυος, νότιο όριο η εθνική οδός Κομοτηνής-Ξάνθης, δυτικό όριο ο δρόμος Γλυκονερίου-Σάλπης και ανατολικό όριο η νοητή γραμμή που απέχει 400 μ. από το δυτικό όριο.

- Περιοχή Ξυλαγανής,

δυτικό όριο, τα όρια του αναδασμού του Κάμπου, βόρειο και ανατολικό όριο ο δρόμος Ξυλαγανής-Κάμπου, νότιο όριο το ρέμα μεταξύ Υψωμάτων και Κάμπου.

V. Ζώνη Γ2

- Η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των τοπικών δρόμων και των ορίων της Β ζώνης στην περιοχή Μαγγάνων, Μυρωδάτου, Αλμύρας.
- Η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των τοπικών δρόμων και των ορίων της Α ζώνης στις περιοχές Αρωγής και Παραλίας Μέσης.

- Η περιοχή νοτιοανατολικά του Ιμερου που περικλείεται από τους τοπικούς δρόμους και τα όρια των ζωνών Β και Γ όπως οι προαναφερόμενες περιοχές φαίνονται στα συνημμένα διαγράμματα.

Άρθρο 2

Ι. Ζώνη Α

α) Ποταμός Νέστος-παραποτάμιες διαπλάσεις, Λίμνη Βιστωνίδα και περιλίμνια ζώνη, Λίμνη Ισμαρίδα και περιλίμνια ζώνη.

Επιτρέπονται:

- Η παραδοσιακή αλιεία και ιχθυοκαλλιέργεια κατά την οποία γίνεται χρήση των φυσικών λεκανών χωρίς επεμβάσεις που αλλοιώνουν την μορφή και λειτουργία που υποβαθμίζουν την ποιότητα του συνόλου ή στοιχείων του οικοσυστήματος.

- Η κατασκευή υποδομής προς όφελος της προαναφερόμενης δραστηριότητας, όπως ι) υποδομή εμπλουτισμού μέχρι 200 τ.μ., ιι) εγκαταστάσεις προσωπικού φύλαξης, χώροι συντήρησης της παραγωγής, χώροι συσκευασίας του προϊόντος προκειμένου να διακινηθεί νωπό, αποθήκες, μέχρι συνολικά 100 τ.μ., ιιι) εσοδευτικά στόμια, τάφροι διαχείμανσης, ιχθυοσυλληπτικές εγκαταστάσεις.

Οι προαναφερόμενες επεμβάσεις θα πραγματοποιούνται εφόσον εγκριθούν οι απαιτούμενες τεχνικές μελέτες και οι Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ΑΙ κατηγορίας βάσει της ΚΥΑ 69269/1990.

- Η συντήρηση των υφιστάμενων έργων υποδομής εφόσον δεν αποψιλωθούν ή εκχερσωθούν νέες εκτάσεις, δεν δημιουργηθούν νέοι άξονες προσπέλασης, δεν αποτίθενται στην περιοχή προϊόντα εκσκαφών ή οικοδομικά υλικά, δεν εγκαθίσταται εργοτάξιο, δεν επιβαρύνεται ή υποβαθμίζεται το οικοσύστημα ή στοιχεία αυτού καθ'οιονδήποτε τρόπο.

- Η διατήρηση των υφιστάμενων γεωργικών καλλιεργειών στη μορφή που βρίσκονται σήμερα για τις οποίες έχει προηγηθεί κάθε νόμιμη διαδικασία απόκτησης ή εκχώρησης γης και εγκαθίδρυσης της προαναφερόμενης δραστηριότητας. Απαγορεύεται κάθε νέο έργο εκχέρσωσης, αποστράγγισης ή άρδευσης που αφορά τις προαναφερόμενες καλλιέργειες.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων, καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών ή φυσικών.

- Η επιστημονική έρευνα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με την προϋπόθεση ότι δεν δημιουργούνται προβλήματα υποβάθμισης στο οικοσύστημα και θα υπάρχει η σύμφωνη γνώμη της κατά το άρ.4 αρμόδιας υπηρεσίας και των καθ'ύλην αρμοδίων υπηρεσιών αφού αναλυθούν από τον ενδιαφερόμενο ο τρόπος, τα σημεία και οι λόγοι της έρευνας.

- Τα έργα επαναφοράς, διατήρησης, αναβάθμισης και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος εφόσον εγκριθούν οι απαραίτητες τεχνικές και περιβαλλοντικές μελέτες. Στα έργα αυτά περιλαμβάνονται και φυλάκια, παρατηρητήρια, κέντρα πληροφόρησης, ενημερωτικές πινακίδες, σήμανση, ειδικά μονοπάτια και ποδηλατόδρομοι.

- Η ημερήσια επίσκεψη με σκοπό την παρατήρηση της φύσης, απαγορευομένης της χρήσης τροχοφόρων πέραν των υφιστάμενων οδικών αξόνων, πλωτών μέσων, της διανυκτέρευσης, κατασκήνωσης και λοιπών δραστηριοτήτων αναψυχής πλην της προαναφερόμενης. Οι χρονικοί και τυχόν λοιποί όροι ενάσκησης της δραστηριότρητας αυτής θα εκδίδονται από την καθ'ύλην αρμόδια υπηρεσία ή φορέα.

- Η διατήρηση των υφιστάμενων νομίμων οικισμών εντός των σημερινών τους ορίων απαγορευομένης κάθε νέας επέκτασης εντός των ζωνών Α και Β.

- Η βόσκηση στην Α πλευρά της λίμνης Βιστωνίδας και παράλληλα με το ανάχωμα.

β) Περιοχή λιμνοθαλασσών - ελωδών εκτάσεων μονίμων ή εποχιακών

Επιτρέπονται:

- Η ιχθυοκαλλιέργεια και η αλιεία με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

- Η διατήρηση των υφιστάμενων καλλιεργειών με τις επιφυλάξεις της προηγούμενης παραγράφου Ια.

- Η ημερήσια επίσκεψη με σκοπό την παρατήρηση της φύσης και η χρήση των παραλιών για κολύμβηση με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η συντήρηση των υφιστάμενων δικτύων υποδομής με τις επιφυλάξεις της προηγούμενης παραγράφου α.

- Η λειτουργία των αλυκών στην ένταση, έκταση και μορφή που βρίσκονται σήμερα.

- Η επιστημονική έρευνα με τις επιφυλάξεις της προηγούμενης παραγράφου α.

- Τα έργα επαναφοράς, διατήρησης, αναβάθμισης και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια. Ειδικότερα στις παραλίες Γλυφάδας και Μολυβωτής στα πιο πάνω έργα με τις ίδιες προϋποθέσεις περιλαμβάνονται η οριοθέτηση χρήσης της παραλίας με ελαφρά υποδομή εξυπηρέτησης λουομένων δηλ. (δηλ.σκιαδια, WC) και περιοριστικοί χώροι στάθμευσης στο τέλος των υφιστάμενων δρόμων.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων, καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών, πολιτιστικών ή φυσικών.

- Η διατήρηση των υφιστάμενων οικισμών με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

γ) Τμήματα και εκβολές λοιπών ποταμών-παραποτάμιες διαπλάσεις

Επιτρέπονται:

- Η διατήρηση και η ξύλευση των υφιστάμενων καλλιεργειών λεύκας, απαγορευόμενης της επέκτασης ή αλλαγής χρήσης των προαναφερομένων καλλιεργούμενων εκτάσεων.

- Η συντήρηση των υφιστάμενων έργων, υποδομής με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

- Η επιστημονική έρευνα με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων, καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών, πολιτιστικών ή φυσικών.

- Τα έργα επαναφοράς διατήρησης, αναβάθμισης και ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η ημερήσια επίσκεψη με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

δ) Αλσος φωλιάσματος ορνιθοπανίδας περιοχής Λάγος

Επιτρέπονται:

- Μόνον οι δραστηριότητες που αφορούν την διατήρηση της μορφής και λειτουργικότητας του οικοσυστήματος και των εστιών φωλιάσματος, καθώς και την περίθαλψη, παρατήρηση και μελέτη της ορνιθοπανίδας. Οι προαναφερόμενες δραστηριότητες θα πραγματοποιούνται μετά από σύμφωνη γνώμη της κατά το άρθρο 4 αρμόδιας υπηρεσίας και των καθ'ύλην αρμόδιων υπηρεσιών, εφόσον έχουν γνωστοποιηθεί στις πιο πάνω υπηρεσίες το χρονοδιάγραμμα και το είδος της δραστηριότητας.

ε) Θαλάσσια Ζώνη

Επιτρέπονται:

- Η θαλάσσια αλιεία σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία

- Η θαλάσσια ιχθυοκαλλιέργεια εφόσον προηγηθεί έγκριση Περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις ΚΥΑ 69269/5387/1990.

- Η επιστημονική έρευνα με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

- Η διακίνηση σκαφών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Ως ανώτατο όριο ταχύτητας ταχύπλοων και λοιπών σκαφών ορίζονται τα 5 μίλια την ώρα.

ΙΙ. Ζώνη Β

α) Η περιβάλλουσα την κοίτη του ποταμού Νέστου (Ζώνη Α) έκταση

Επιτρέπονται:

- Η γεωργία στη σημερινή ένταση, έκταση και μορφή

- Η διατήρηση των νομίμως υφιστάμενων οικισμών, εντός των σημερινών τους όρων, απαγορευομένης κάθε νέας επέκτασης εντός των ζωνών Α και Β.

- Η συντήρηση και επέκταση των υφιστάμενων έργων υποδομής προς όφελος των προαναφερομένων δραστηριοτήτων εφόσον προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/1990 και ειδικότερα βάσει των διαδικασιών που απαιτούνται για την ΑΙΙ τουλάχιστον κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της ίδιας ΚΥΑ και με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η επιστημονική έρευνα με την επιφύλαξη της παραγράφου Ια.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων, καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών ή φυσικών.

- Τα έργα επαναφοράς, διατήρησης και αναβάθμισης-ανάδειξης του φυσικού περιβάλλοντος με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η ημερήσια επίσκεψη με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

β) Τμήματα ποταμών-παραποτάμιες διαπλάσεις

Επιτρέπονται:

- Οι δραστηριότητες που αναφέρονται στην παρ.Ιγ

- Η συντήρηση και επέκταση των υφιστάμενων έργων υποδομής εφόσον προηγηθούν οι απαιτούμενες τεχνικές και περιβαλλοντικές μελέτες με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Τα έργα επαναφοράς διατήρησης και αναβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση αρχαιολογικών, ιστορικών χώρων και μνημείων, καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών ή φυσικών.

- Η ημερήσια επίσκεψη με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

γ) Υπόλοιπη χερσαία έκταση

Επιτρέπεται:

- Η ελεύθερη βόσκηση

- Η ιχθυοκαλλιέργεια κατά την οποία γίνεται χρήση των υφιστάμενων φυσικών λεκανών στις οποίες μπορούν να πραγματοποιηθούν βελτιωτικά και λοιπά έργα υποδομής εφόσον προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/1990 απαιτούμενης σε κάθε περίπτωση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων τουλάχιστον ΑΙΙ τύπου βάσει της ίδιας ΚΥΑ.

- Η γεωργία στη σημερινή ένταση, έκταση και μορφή

- Η διατήρηση των υφιστάμενων οικισμών εντός των σημερινών τους ορίων απαγορευομένης κάθε νέας επέκτασης εντός των ζωνών Α και Β.

- Η χρήση των παραλιών για κολύμβηση με τις επιφυλάξεις της παρ.Ιβ.

- Η διαμόρφωση πλαζ εφόσον εγκριθούν οι απαραίτητες τεχνικές μελέτες και προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις διατάξεις που αφορούν την ΑΙΙ τουλάχιστον κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της ΚΥΑ 69269/1990.

- Η συντήρηση και επέκταση των υφιστάμενων έργων υποδομής προς όφελος των προαναφερομένων δραστηριοτήτων εφόσον προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/1990 και ειδικότερα βάσει των διαδικασιών που απαιτούνται για την ΑΙΙ τουλάχιστον κατηγορίας έργων και δραστηριοτήτων της ίδιας ΚΥΑ.

- Η επιστημονική έρευνα με την επιφύλαξη της παραγράφου Ια.

- Η συντήρηση και αξιοποίηση ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων καθώς και αξιόλογων στοιχείων παραδοσιακών ή φυσικών.

- Ο εσταυλισμός αιγοπροβάτων και βοοειδών (οικογενειακής μορφής) εφόσον οι μονάδες εσταυλισμού απέχουν κατ'ελάχιστο 1 χλμ. από τα όρια της ζώνης Γ2.

- Η κατασκευή γεωργικών αποθηκών μέχρι 50 τ.μ.

- Τα έργα επαναφοράς διατήρησης και αναβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος με τις επιφυλάξεις της παρ.Ια.

- Η ελεύθερη προσπέλαση, τηρουμένων των όρων και επιφυλάξεων που αφορούν την επίσκεψη της παρ.Ια μόνο για τις περιοχές των λιμνοθαλασσών, ελών, ποταμών-χειμμάρων και για την περιβάλλουσα τα στοιχεία αυτά ζώνη σε ακτίνα μέχρι και 500 μ.

- Η διατήρηση των νομίμως υφιστάμενων οικισμών εντός των σημερινών τους ορίων, απαγορευομένης κάθε νέας επέκτασης εντός των ζωνών Α και Β.

γ) Θαλάσσια έκταση

Επιτρέπονται:

- Η θαλάσσια αλιεία σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία
- Η υδατοκαλλιέργεια εφόσον πληρούνται οι διαδικασίες που προβλέπονται για την ΑΙΙ κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/1990.
- Η επιστημονική έρευνα με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

Η διακίνηση των σκαφών σύμφωνα με τους περιορισμούς της παραγράφου Ιβ.

ΙΙΙ. Ζώνη Γ1

Επιτρέπονται οι παρακάτω δραστηριότητες:

α) Η επιστημονική έρευνα με τις επιφυλάξεις της παραγράφου Ια.

β) Το κυνήγι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και με τους ειδικότερους περιορισμούς των αρμοδίων υπηρεσιών.

γ) Η γεωργία χωρίς βασικούς περιορισμούς με την προϋπόθεση ότι οι εγγειοβελτιωτικές και αρδευτικές παρεμβάσεις και η λίπανση καθώς και κάθε είδους δραστηριότητα ή εγκατάσταση δεν θα έχουν επιπτώσεις στους αποδέκτες και τα στοιχεία των οικοσυστημάτων των γειτονικών ζωνών Α,Β,Γ2 και δεν θα υποβαθμίζουν την ποιότητα και ποσότητα του υδάτινου ισοζυγίου της περιοχής.

δ) Η βόσκηση και ο εσταυλισμός αιγοπροβάτων και βοοειδών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Είναι δυνατός ο καθορισμός ζωνών Γ1α στη δυτική πλευρά του ποταμού Νέστου εφόσον εκπονηθεί σχετική μελέτη σύμφωνα με εγκεκριμένες προδιαγραφές των Δ/νσεων Χωροταξίας και Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού, καθώς και Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ΑΙ κατηγορίας, σύμφωνα με την ΚΥΑ 69269/5387/90.

ε) Η υδατοκαλλιέργεια σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

στ) Η κατασκευή και επέκταση δικτύων και έργων υποδομής εφόσον προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

ζ) Η εγκαθίδρυση πεδίων ήπιων μορφών ενέργειας καθώς και η έρευνα και εκμετάλλευση γεωθερμικής ενέργειας χαμηλής ενθαλπίας για ιχθυοκαλλιέργεια, θερμοκήπια, ξήρανση γεωργικών προϊόντων, θέρμανση κτιρίων, αφαλάτωση υφάλμυρων υδάτων, εφόσον προηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων σύμφωνα με όσα ισχύουν για τα έργα και δραστηριότητες τουλάχιστον της ΑΙΙ κατηγορίας του άρθρου 4 της ΚΥΑ 69269/5387/1990.

η) Η διατήρηση, συντήρηση, εκσυγχρονισμός της ζώνης του αεροδρομίου, όπως αυτή φαίνεται στο σχέδιο.

θ) Η συντήρηση και αξιοποίηση των ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων και λοιπών μνημείων.

ι) Η κατοικία

κ) Γεωργικές αποθήκες, μέγιστης επιφάνειας 50 τ.μ.

λ) Υδατοδεξαμενές, φρέατα, αντλιοστάσια

μ) Θερμοκήπια

ν) Αθλητικές εγκαταστάσεις

ξ) Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας

ο) Κτίρια κοινής ωφέλειας

π) Διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων (παιδικές χαρές, parking, plages, κλπ.).

ρ) Εγκαταστάσεις αναψυχής (εστιατόρια, ταβέρνες, αναψυκτήρια)

σ) Τουριστικές μονάδες ΑΑ, Α,Β και Γ κατηγορίας μέχρι 80 κλίνες και σε ακτίνα 500 μ. από τα εγκεκριμένα όρια των νομίμως υφιστάμενων οικισμών.

τ) Διαλογητήρια γεωργικών και αλιευτικών προϊόντων

υ) Εγκαταστάσεις συλλογής, συσκευασίας και επεξεργασίας γεωργικών προϊόντων, δηλαδή καπνικές εγκαταστάσεις, σιλό, ψυγεία, εκκοκιστήρια, ξηραντήρια δημητριακών.

Όριο και περιορισμοί δόμησης:

- Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 4 στρέμματα.
- Για τις δραστηριότητες των παρ.σ και υ κατώτατο όριο αρτιότητας ορίζονται τα 8 στρ. Κατά παρέκκλιση, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης έχουν ελάχιστο εμβαδόν τα 4 στρ.
- Σε όλη την έκταση της ζώνης Γ1 επιτρέπεται η επέκταση των υπαρχόντων οικισμών εφόσον αυτοί δεν επεκτείνονται μέσα στις ζώνες Α ή Β.
- Η δόμηση για τις επιτρεπόμενες χρήσεις, δραστηριότητες, επιτρέπεται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ και τήρηση των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/5387/1990.
- Στις εντός εγκεκριμένων ορίων οικισμών, ρυμοτομικών σχεδίων και σχεδίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923 επιτρέπεται η δόμηση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
- Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης και πέραν των ειδικά αναφερομένων, εφαρμόζονται κατά χρήση οι ισχύουσες διατάξεις.

Εντός των ορίων της ζώνης Γ1 (χωροθετούνται) περιλαμβάνονται θύλακες ανάπτυξης κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων με την επωνυμία ζώνη Γ1α.

IV. Ζώνη Γ1α

Επιτρέπονται:

- Τα αναφερόμενα ως επιτρεπόμενα στη ζώνη Γ1 με τους ίδιους όρους και περιορισμούς, μη επιτρεπομένων εξ αυτών των αθλητικών εγκαταστάσεων αναψυχής και τουριστικών μονάδων.
- Η εγκατάσταση πτηνο-κτηνοτροφικών μονάδων βάσει της υφιστάμενης νομοθεσίας, τηρουμένων των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/90 με τους εξής όρους όσον αφορά την απαιτούμενη έκταση διάθεσης των αποβλήτων του συστήματος επεξεργασίας:

α) για 125 χοιρομητέρες ή 25 αγελάδες κατ'ελάχιστον 25 στρ. μη καλλιεργούμενης έκτασης.

β) για σφαγείο ατομικής βιομηχανικής κτηνοτροφικής επιχείρισης, κατ'ελάχιστον 30 στρ. για 1.200 τόννους κρέατος.

- Η οργάνωση του χώρου για πτηνο-κτηνοτροφικές δραστηριότητες μετά από έγκριση απαραίτητων τεχνικών μελετών, καθώς και μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων της ΑΙ κατηγορίας έργων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/1990.

V. Ζώνη Γ2

Επιτρέπονται οι παρακάτω δραστηριότητες:

α) Η γεωργία στη σημερινή ένταση, έκταση και μορφή

β) Τα έργα υποδομής εξυπηρέτησης της επιτρεπόμενης τουριστικής δραστηριότητας

γ) Η συντήρηση και επέκταση των υφιστάμενων έργων υποδομής προς όφελος των επιτρεπομένων στη ζώνη αυτή δραστηριοτήτων

δ) Η κατοικία

ε) Εγκαταστάσεις αναψυχής. Διαμόρφωση χώρων αθλοπαιδιών, παιδικές χαρές, κοινόχρηστες εγκαταστάσεις, plages. Ορίζονται: Μέγιστο ύψος κτιρίου 3,5 μ., μέγιστο εμβαδόν κτιρίου 100 τ.μ.

στ) Τουριστικές μονάδες (ΑΑ και Α κατηγορίας κάθε τύπου με απαραίτητες προϋποθέσεις) ι) την ύπαρξη και λειτουργία βιολογικού καθαρισμού, ιι) την διάσπαση των όγκων των κτιρίων, ιιι) την έγκριση από την ΕΠΑΕ.

ζ) Για τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες απαιτείται η τήρηση των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/5387/1990. Ειδικώτερα για τις τουριστικές μονάδες, απαιτείται η εκπόνηση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων τουλάχιστον της ΑΙΙ κατηγορίας έργων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων της προαναφερόμενης ΚΥΑ.

Όροι-περιορισμοί δόμησης

- Κατώτατο όριο κατάτμησης και αρτιότητας ορίζονται τα 4 στρ. Για τις τουριστικές μονάδες, κατώτατο όριο αρτιότητας ορίζονται τα 8 στρ. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατά την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης έχουν ελάχιστο εμβαδόν τα 4 στρ. Ορίζονται: Συντελεστής Δόμησης 0,15, Κάλυψη 20%, Μέγιστο ύψος 7,5 μ.

- Η οικοδομική γραμμή των κτιρίων των επιτρεπομένων δραστηριοτήτων ορίζεται στα 100 μ. από την γραμμή αιγιαλού.

- Επιτρέπεται η επέκταση των υφιστάμενων οικισμών εφόσον αυτοί δεν επεκτείνονται στις ζώνες Α ή Β.

- Για τους λοιπούς όρους και περιορισμούς δόμησης και πέραν των ειδικά αναφερομένων, εφαρμόζονται κατά χρήση οι ισχύουσες διατάξεις.

- Είναι δυνατή η οργάνωση του χώρου για παραθεριστική κατοικία, τουριστικές μονάδες και εγκαταστάσεις αναψυχής, εφόσον εγκριθούν οι απαραίτητες τεχνικές μελέτες, καθώς και μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων της ΑΙ κατηγορίας έργων και δραστηριοτήτων βάσει των διατάξεων της ΚΥΑ 69269/1990, σε απόσταση τουλάχιστον 500 μ. από το προς την παραλία καθοριζόμενο όριο της ζώνης αυτής (Γ2).

Στα γήπεδα που γειτνιάζουν με ζώνες Α & Β ορίζεται ελάχιστη αρτιότητα 8 στρ.

VI. Η εκτέλεση έργων και η ανάπτυξη δραστηριοτήτων που δεν αναφέρονται στις παραγράφους I,II,III,IV,V, του παρόντος άρθρου απαγορεύονται.

Εξαιρούνται από την ως άνω απαγόρευση, ι) τα έργα εθνικής σημασίας, ο χαρακτηρισμός των οποίων γίνεται με κοινή απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού και ιι) τα έργα και οι δραστηριότητες που ήδη λειτουργούν ή υφίστανται νομίμως και όσα άλλα βρίσκονται, κατά την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο στάδιο της κατασκευής ή έχουν λάβει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σχετική έγκριση ή άδεια δόμησης, εγκατάστασης, ίδρυσης, εκτέλεσης, ή λειτουργίας καθώς επίσης και εκείνα για τα οποία έχει προηγηθεί, βάσει της κείμενης νομοθεσίας εκχώρηση κοινοχρήστων δημοσίων ή δημοτικών γηπέδων. Μέσα σε ένα (1) χρόνο από την έναρξη ισχύος της παρούσας απόφασης για τις εν λόγω δραστηριότητες και έργα υποβάλλεται στις αρμόδιες αρχές, αίτηση για την έγκριση όρων για την προστασία του περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ αριθ.69269/5387/1990.

Σε κάθε περίπτωση, στις περιοχές εντός εγκεκριμένων ορίων οικισμών, ρυμοτομικών σχεδίων και σχεδίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923, επιτρέπεται η δόμηση και οι χρήσεις που προβλέπονται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Η υποδομή των πιο πάνω έργων-δραστηριοτήτων, δύναται να συντηρείται, βελτιώνεται ή εκσυγχρονίζεται εφόσον εγκριθούν οι απαραίτητες τεχνικές μελέτες και ΜΠΕ τουλάχιστον ΑΙΙ κατηγορίας της ΚΥΑ 69269, χωρίς περαιτέρω παραγωγική επέκταση.

Σε περίπτωση που παρά τους τιθέμενους με τις παραγράφους I.II,III,IV,V,VI,VII, του παρόντος άρθρου όρους, περιορισμούς και απαγορεύσεις, διαπιστώνονται οχλήσεις, προβλήματα και κίνδυνοι, υποβάθμισης της λειτουργικότητας και παραγωγικότητας του οικοσυστήματος ή στοιχείων αυτού, οι κατά το άρθρο 4 συναρμόδιες υπηρεσίες μπορούν σε κάθε περίπτωση να ζητήσουν, να εισηγηθούν ή να επιβάλλουν κάθε πρόσθετη διαδικασία ή μέτρο (π.χ. επιπλέον δικαιολογητικά, Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για κατηγορίες έργων και δραστηριοτήτων για τις οποίες αυτή δεν προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία κ.α.) που κρίνεται αναγκαίο και πρόσφορο για την αποτελεσματική προστασία του υγροβιοτόπου.

Άρθρο 4

Αρμόδιες υπηρεσίες για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης μέχρις ότου εκδοθούν το κατά το άρθρο 21 (παρ.1 και 2) του Ν.1650/1986 Προεδρικό Διάταγμα και ο οικείος κανονισμός λειτουργίας και διαχείρισης είναι:

1. Η Διεύθυνση Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και

2. Οι καθ'ύλην αρμόδιες, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες των συναρμόδιων Υπουργείων και λοιπών φορέων.

Άρθρο 5

Οι παραβάτες των διατάξεων της παρούσας απόφασης υπόκεινται στις κυρώσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 28,29 και 30 του Ν.1650/86, όπως το τελευταίο απ'αυτά τροποποιήθηκε με το άρθρο 98 (παρ.12) του Ν.1892/1990: «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανά-

πτυξη και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 101Α). Οι προαναφερόμενες κυρώσεις είναι ανεξάρτητες από τις κυρώσεις που προβλέπονται σε ειδικότερες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Άρθρο 6

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει μετά παρέλευση διετίας, με δυνατότητες παράτασης, επί συνδρομή εξαιρετικών λόγων για ένα ακόμη έτος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

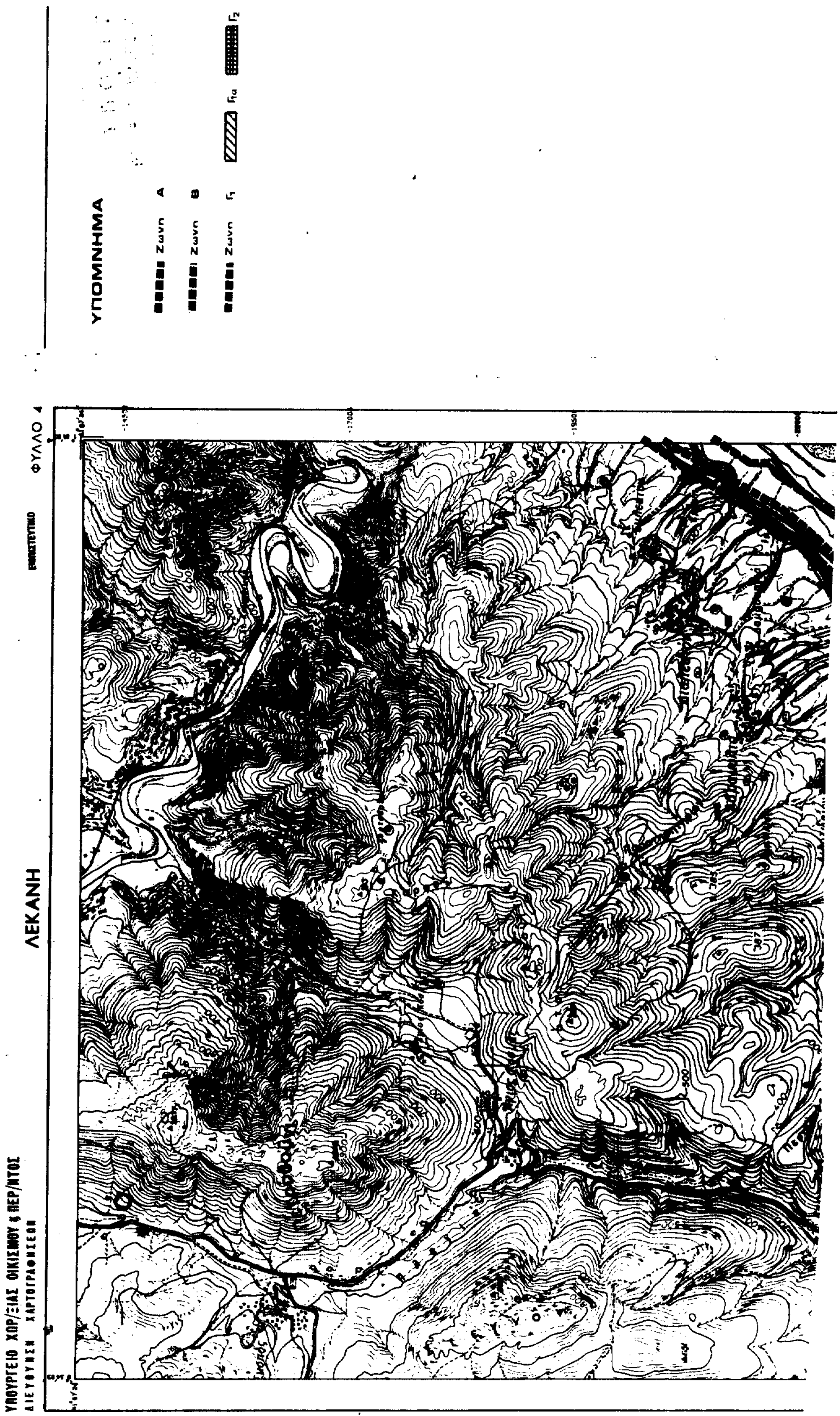
Αθήνα, 29 Μαρτίου 1996

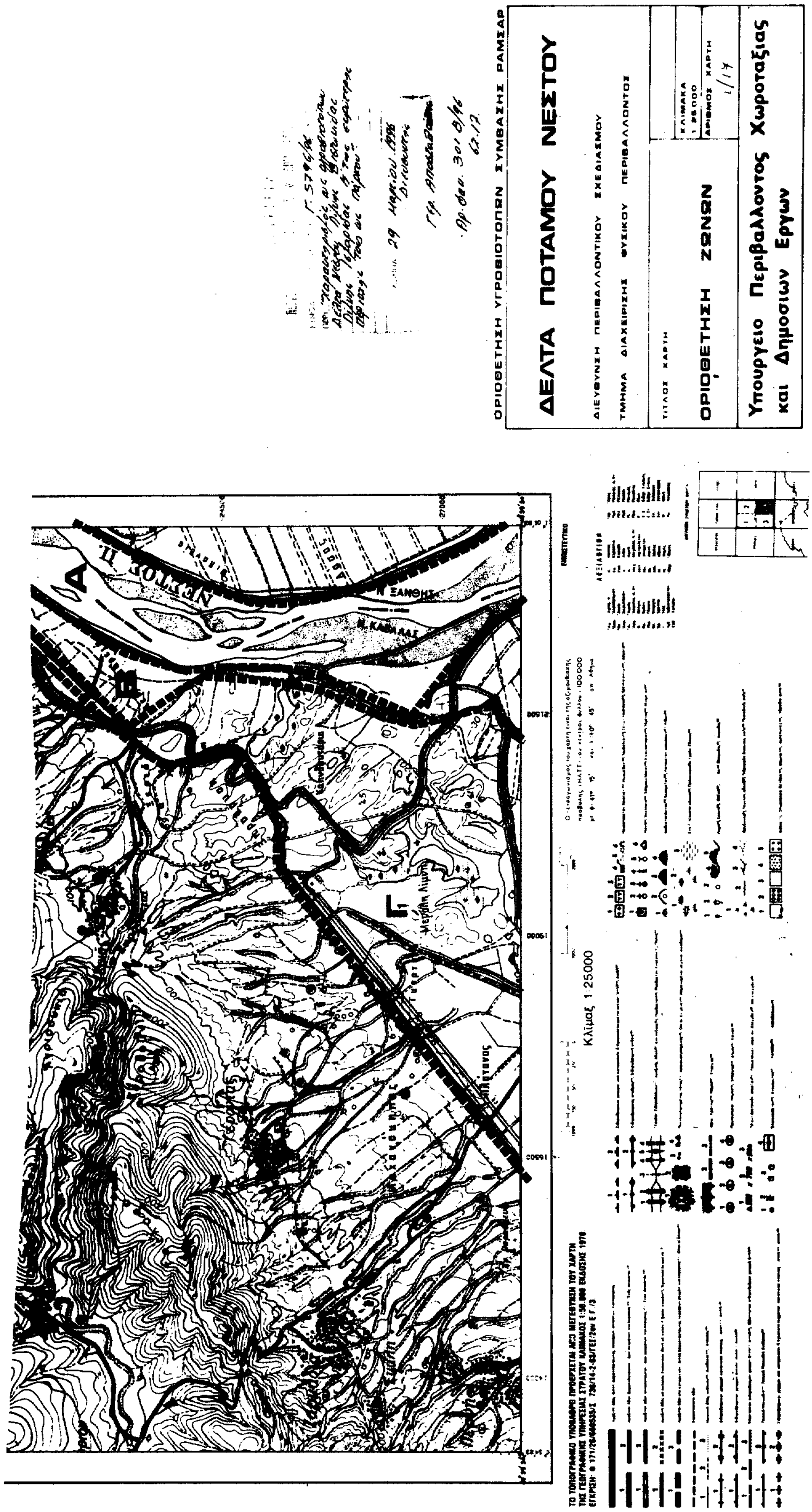
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

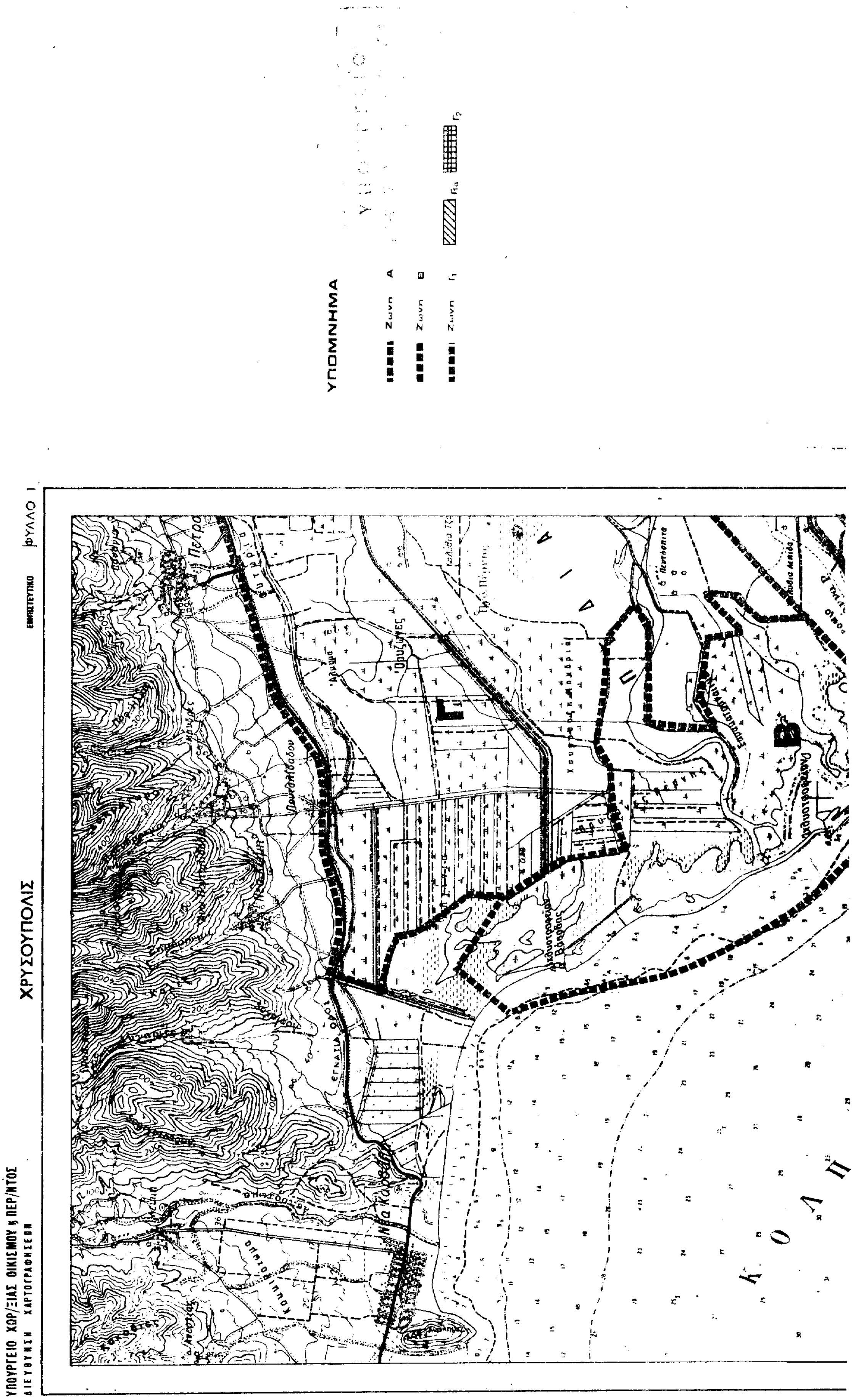
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

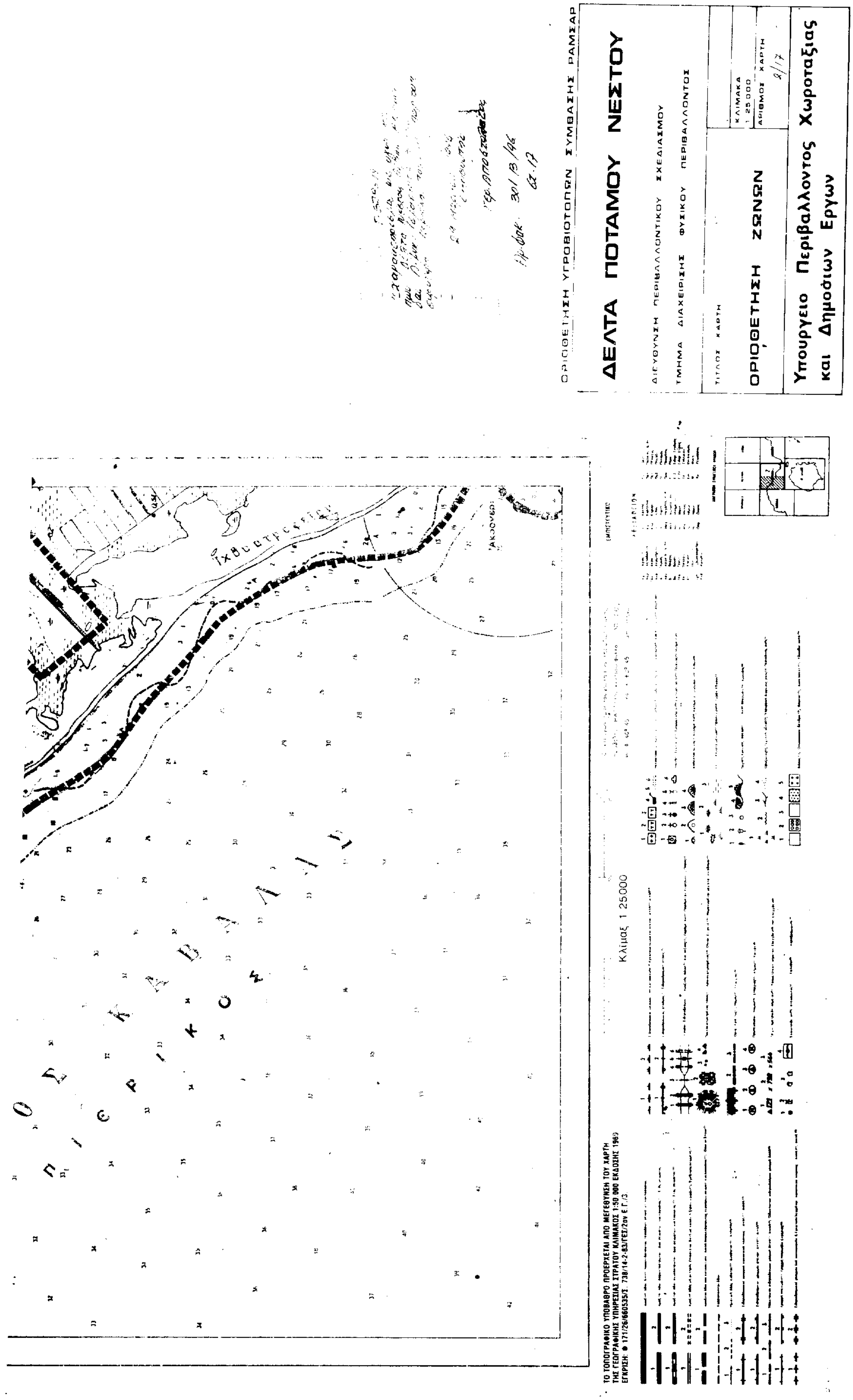
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

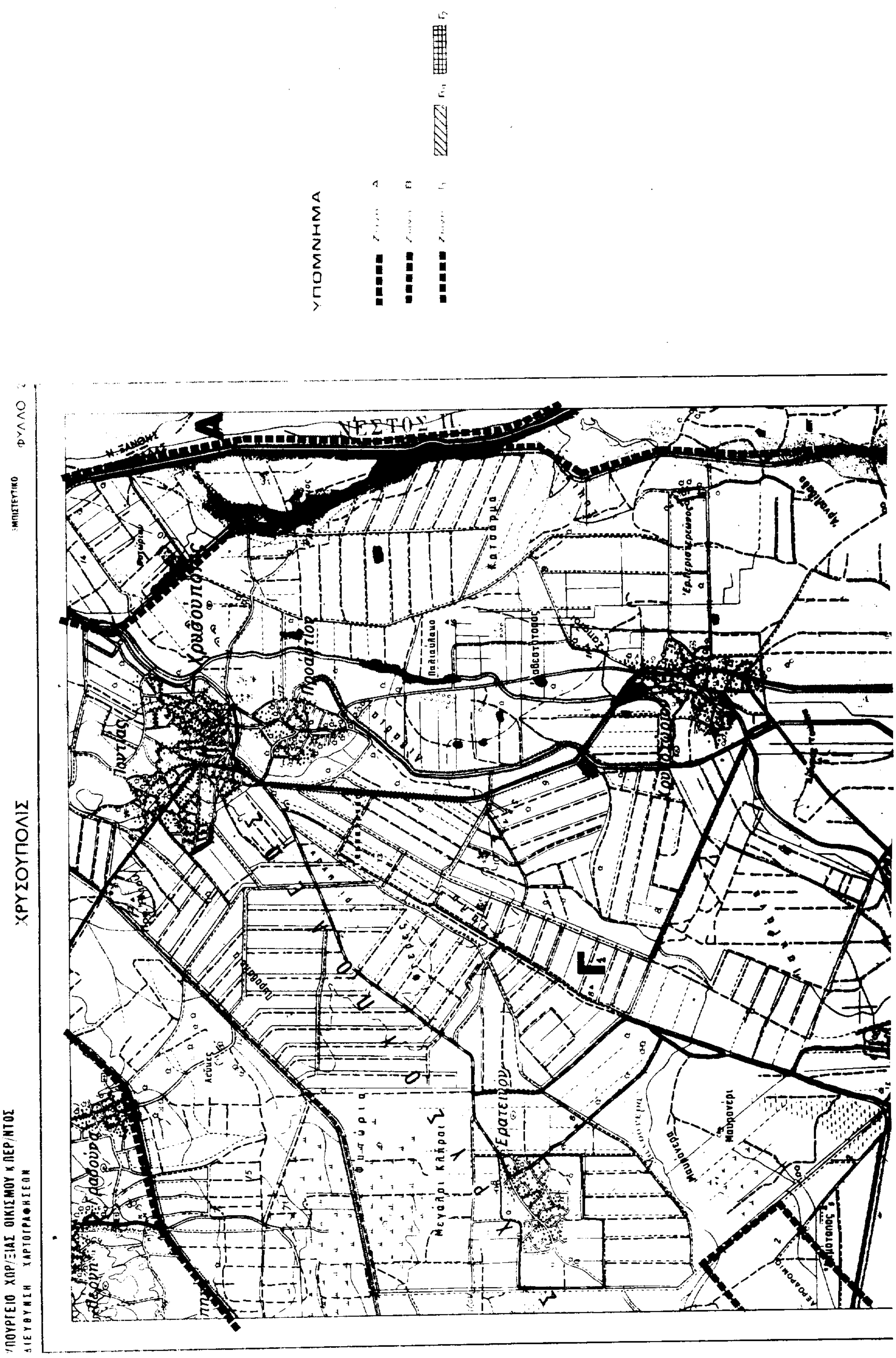
ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Σ. ΤΖΟΥΜΑΚΑΣ

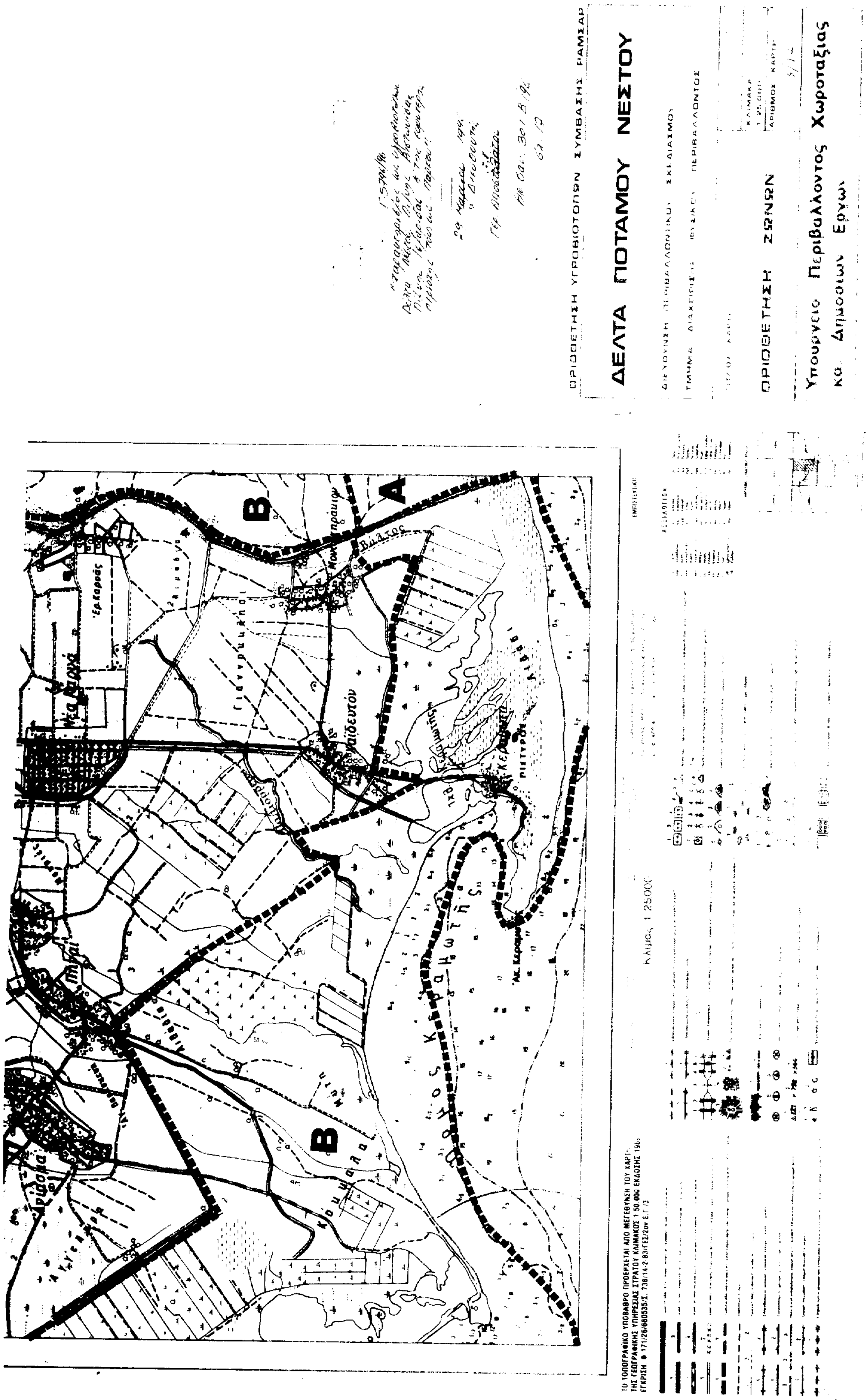

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
ΛΕΚΑΝΗ
ΦΥΛΛΟ 4
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

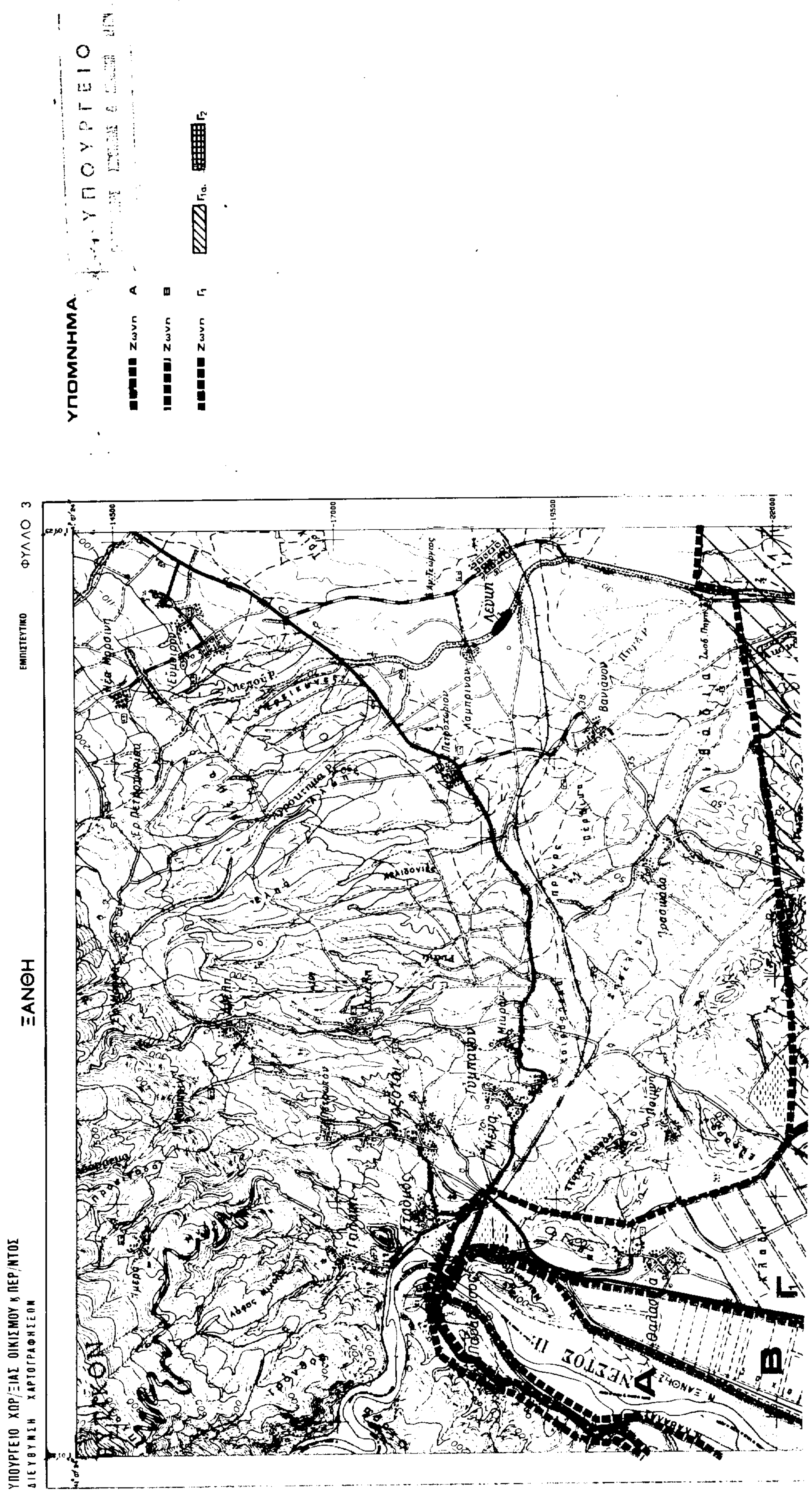

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 1/17
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Κλίμαξ 1:25000
Ν. ΞΑΝΘΗΣ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

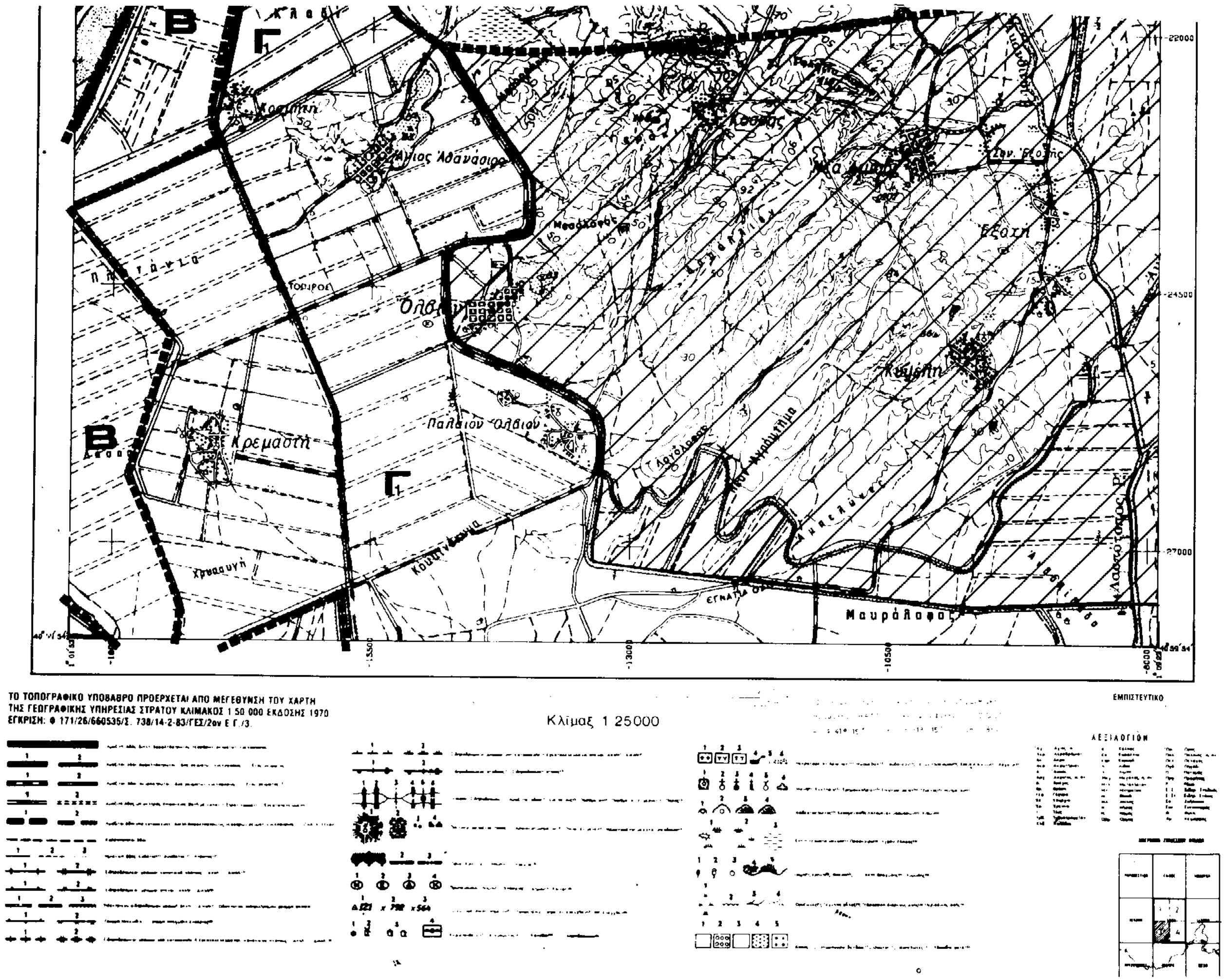

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΙΣ
ΦΥΛΛΟ 1
Ορυζώνες
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
ΚΟΛΠ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25 000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 2/17
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Κλίμαξ 1:25000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΙΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΦΥΛΛΟ
ΝΕΣΤΟΣ Π.
Χρυσούπολις
Ερατεινού


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας κα Δημοσίων Έργων
Κλιμ. 1:25000
Β
Α
Β


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ
Γ1α
Γ2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΞΑΝΘΗ
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
ΦΥΛΛΟ 3
ΝΕΣΤΟΣ Π.
Α
Β
Γ



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ

ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ

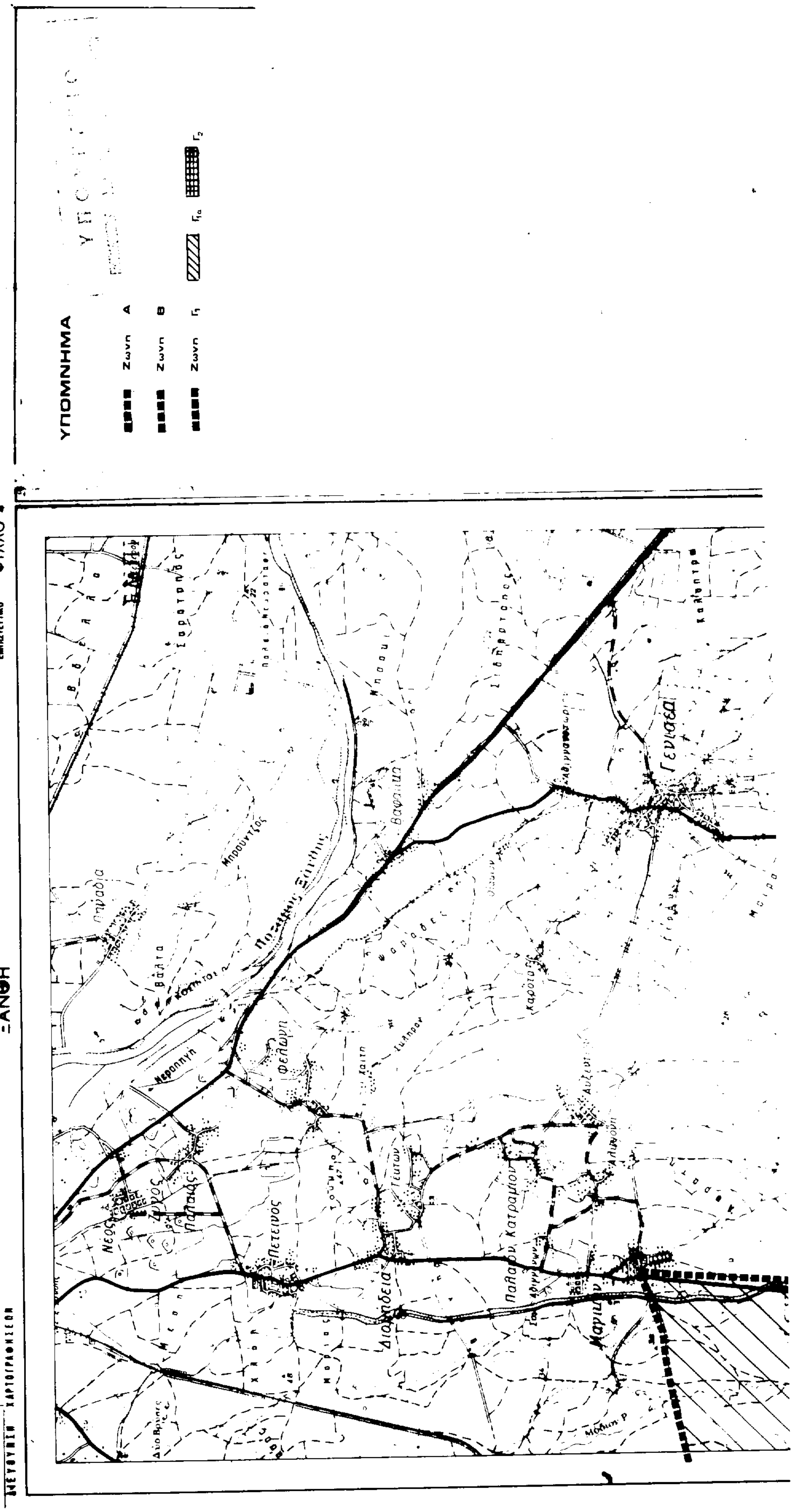
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000

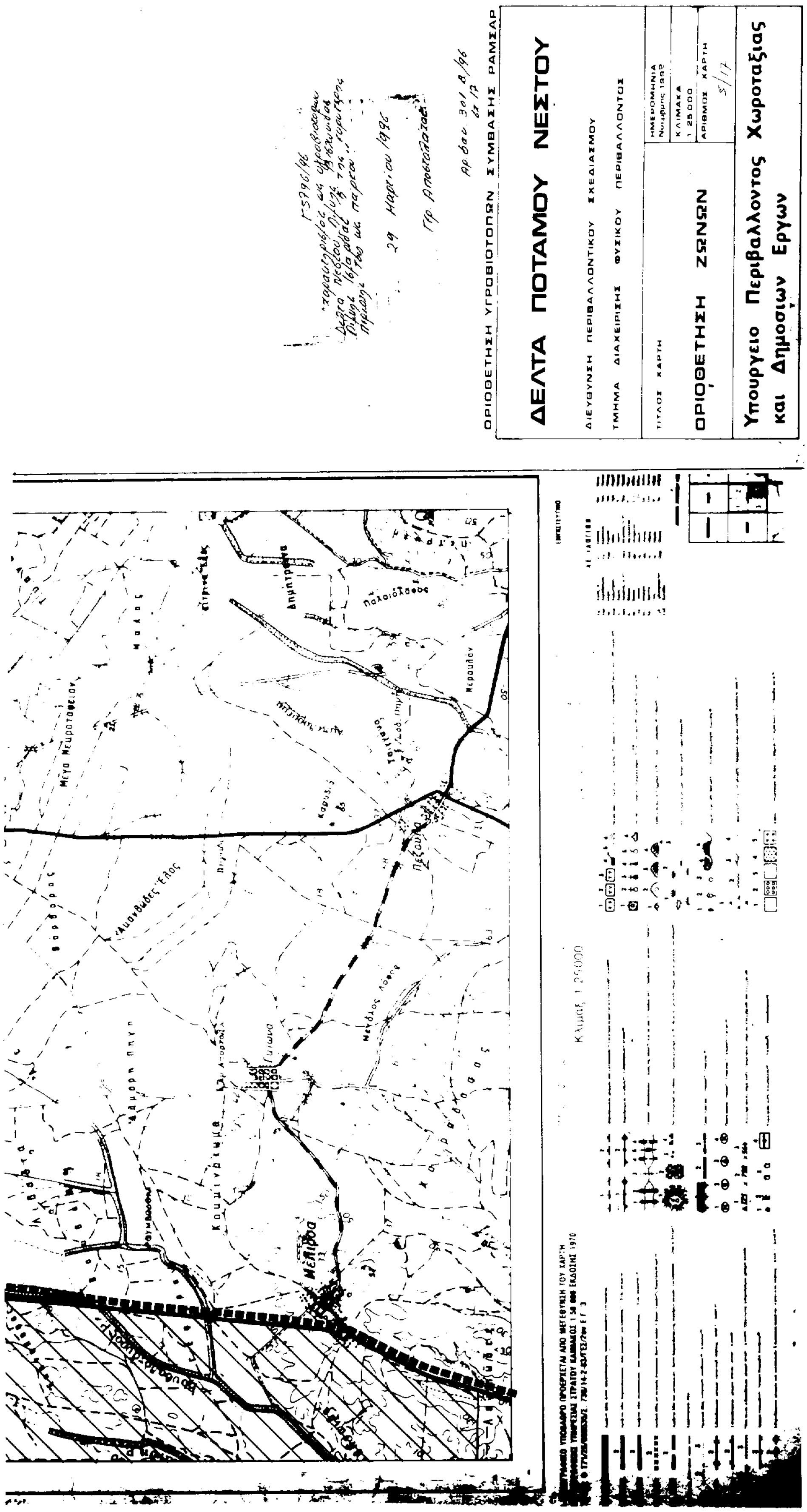
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 4/17

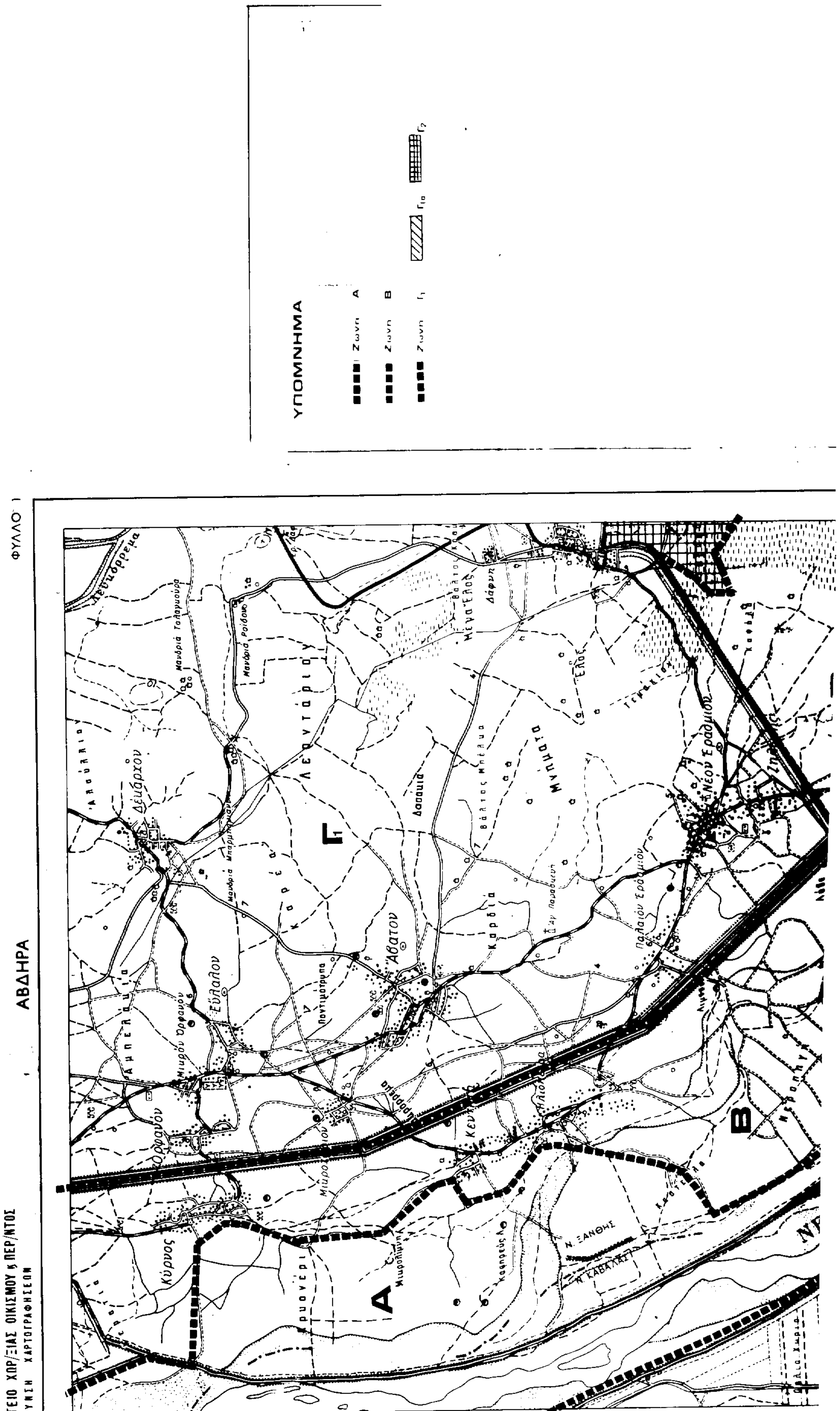
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων

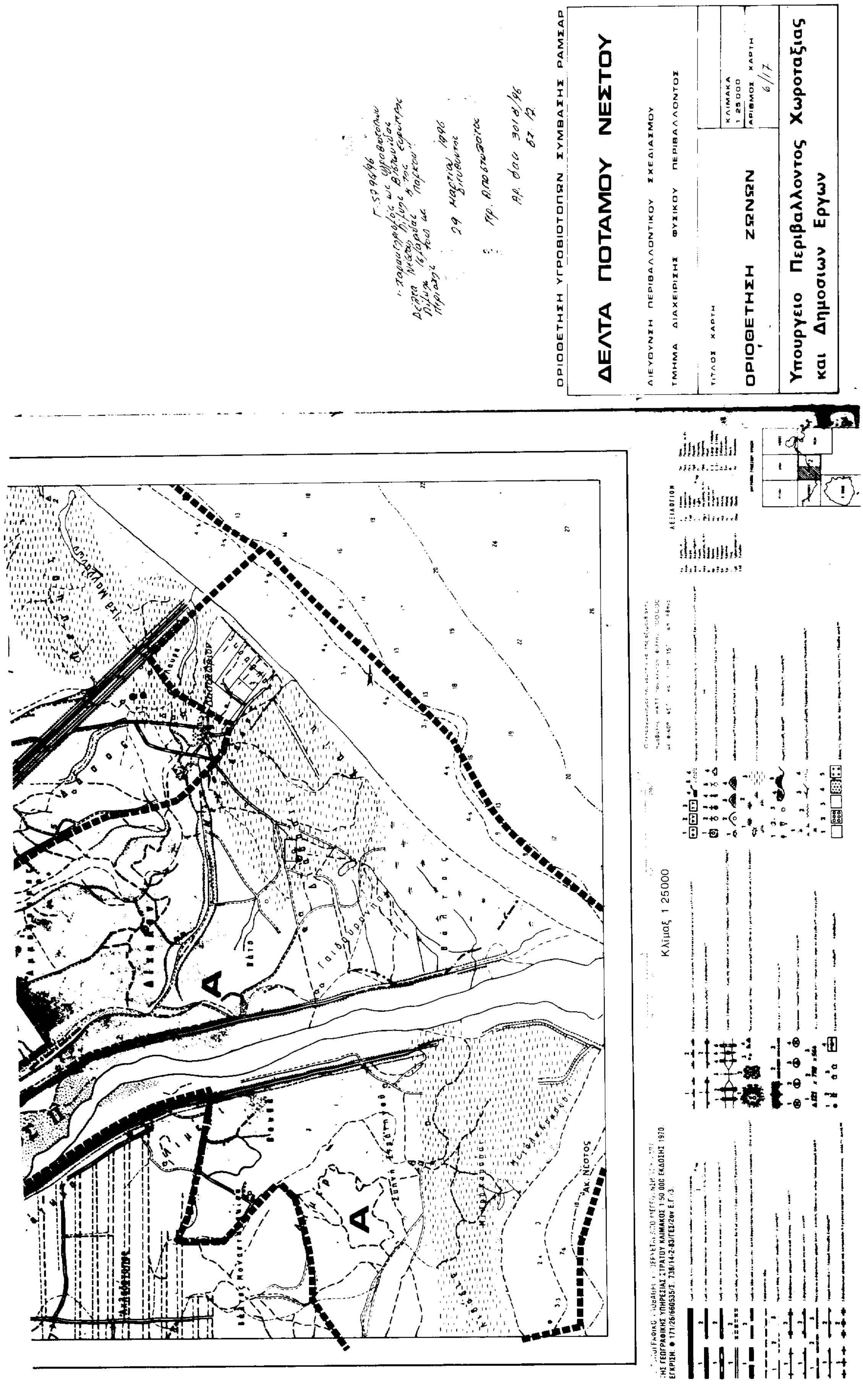
29 Μαρτίου 1996

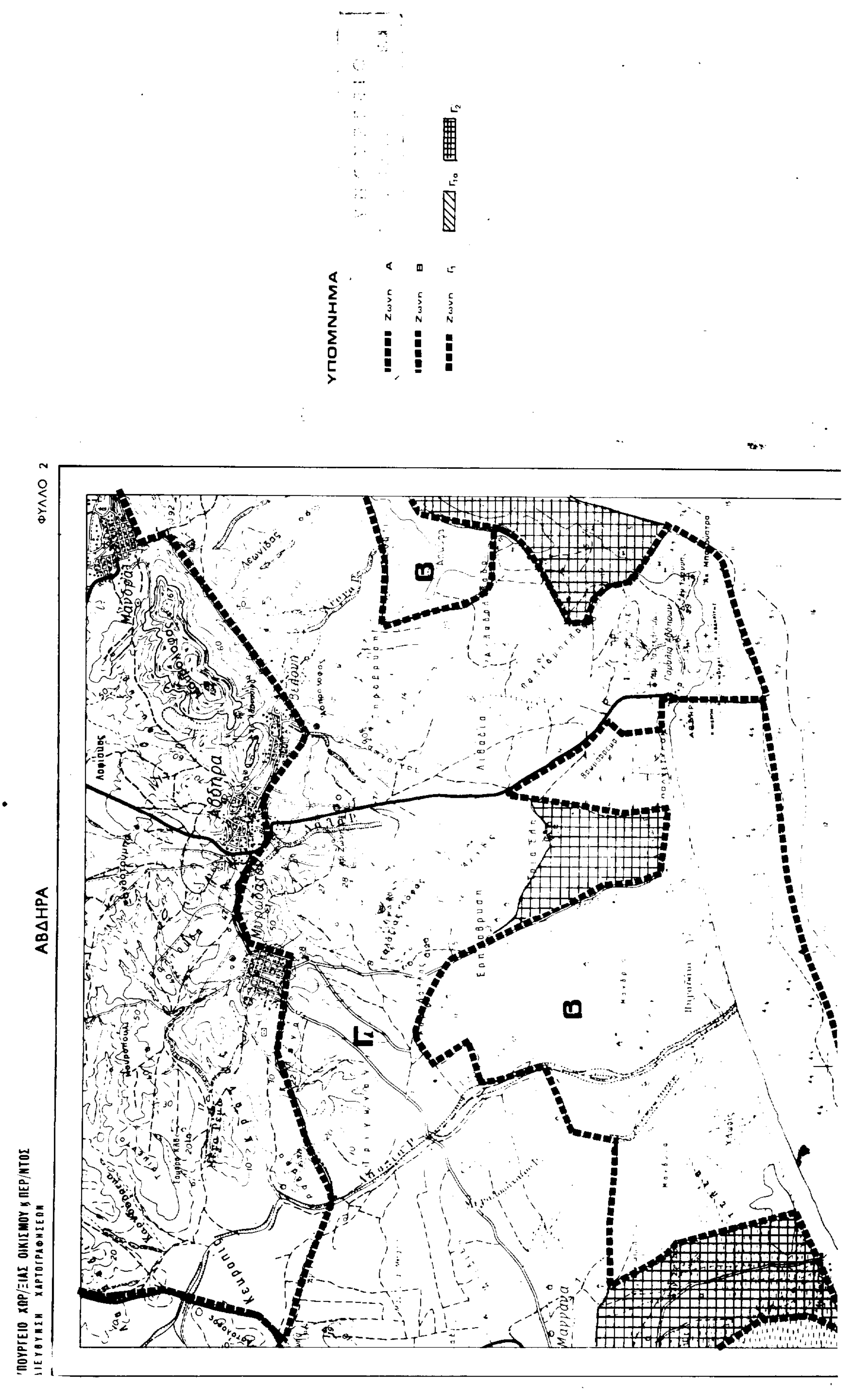
Γερ. Αποστολάτος

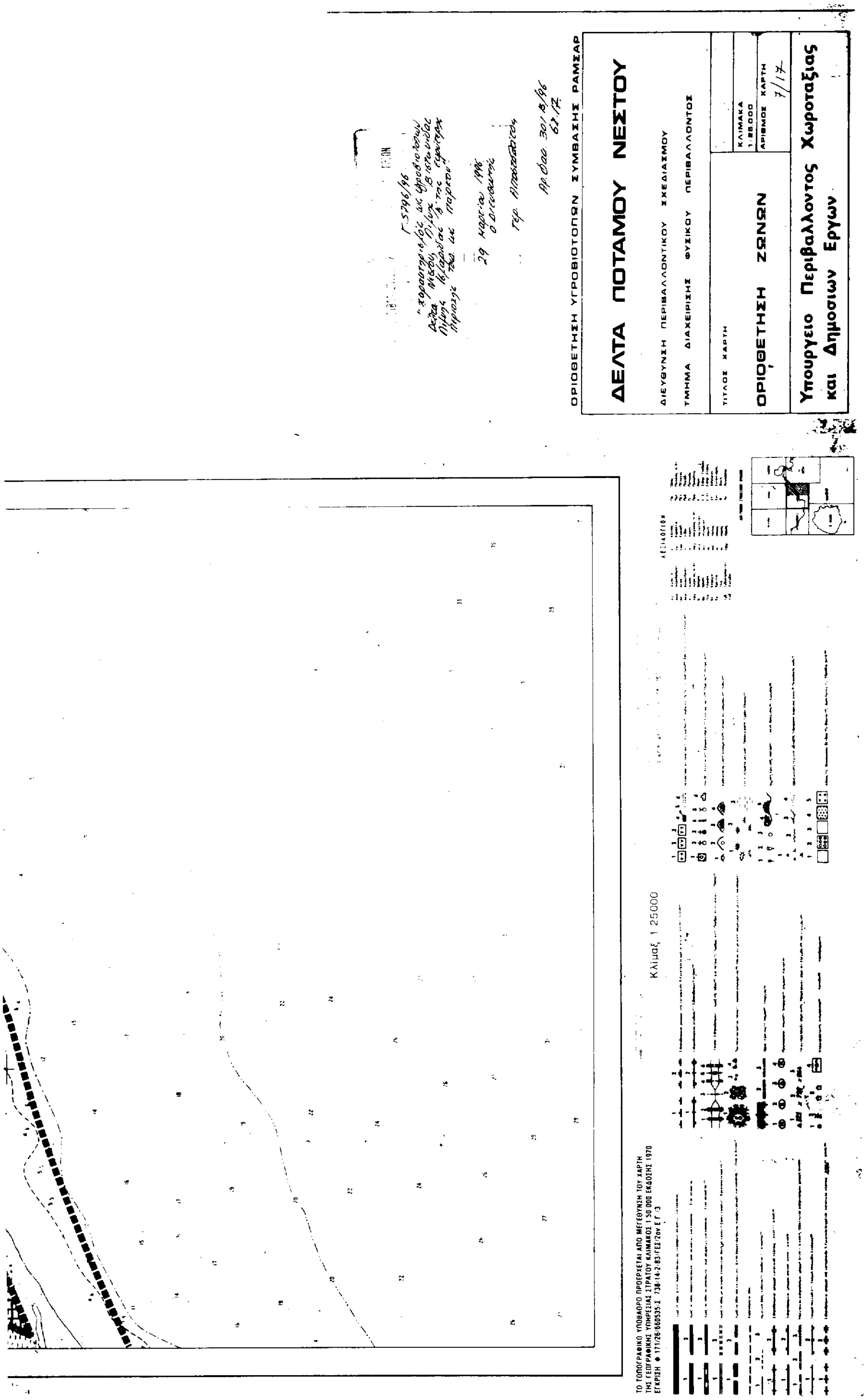

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ
Γ1α
Γ2
ΞΑΝΘΗ
ΦΥΛΛΟ 4
Γενισέα
Βαφέικα
Φελώνη
Πετεινός
Διομήδεια
Ψαράδες
Νεράππη

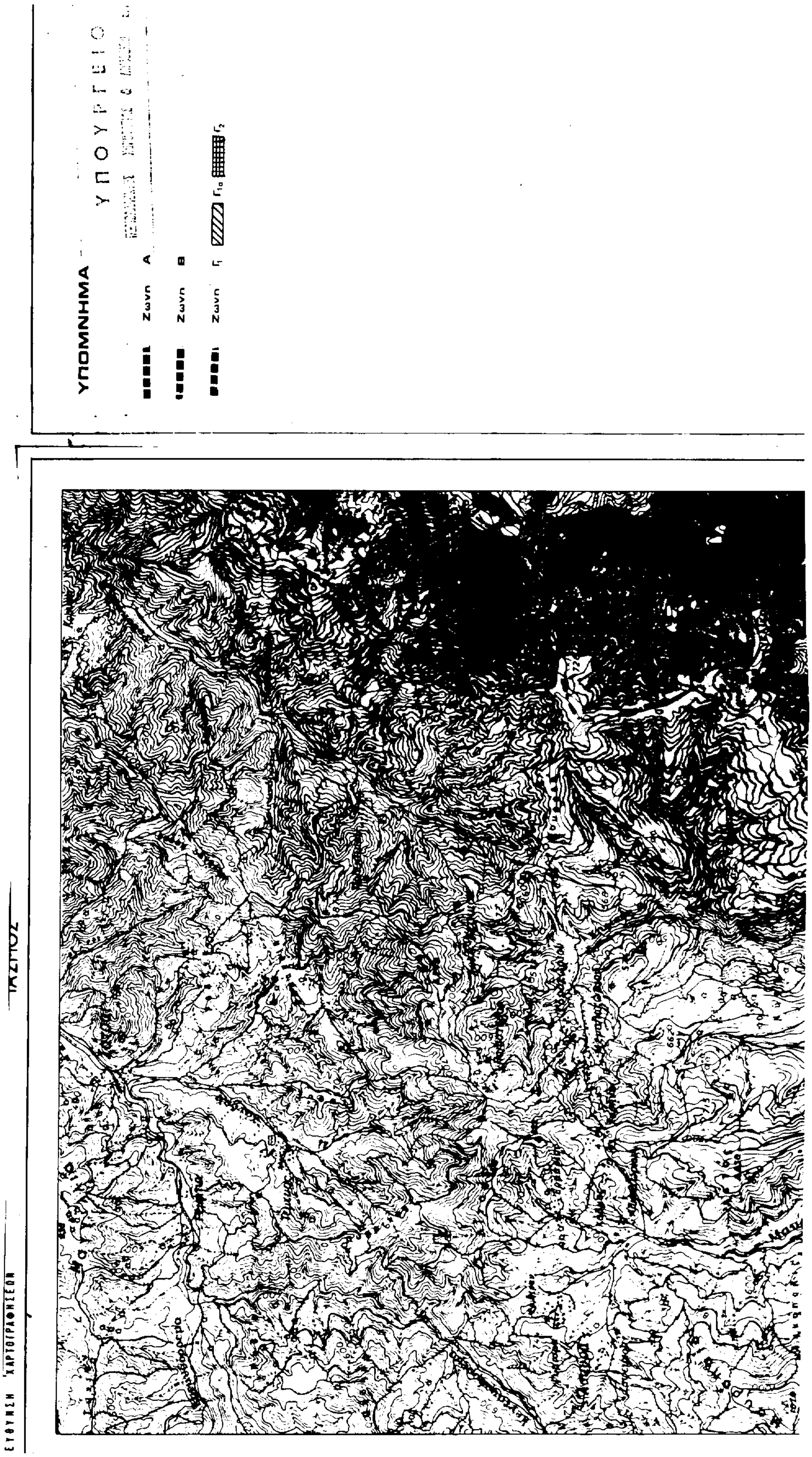

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 5/17
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων
Μέλισσα
Πέζουλα
Κλίμαξ 1:25000

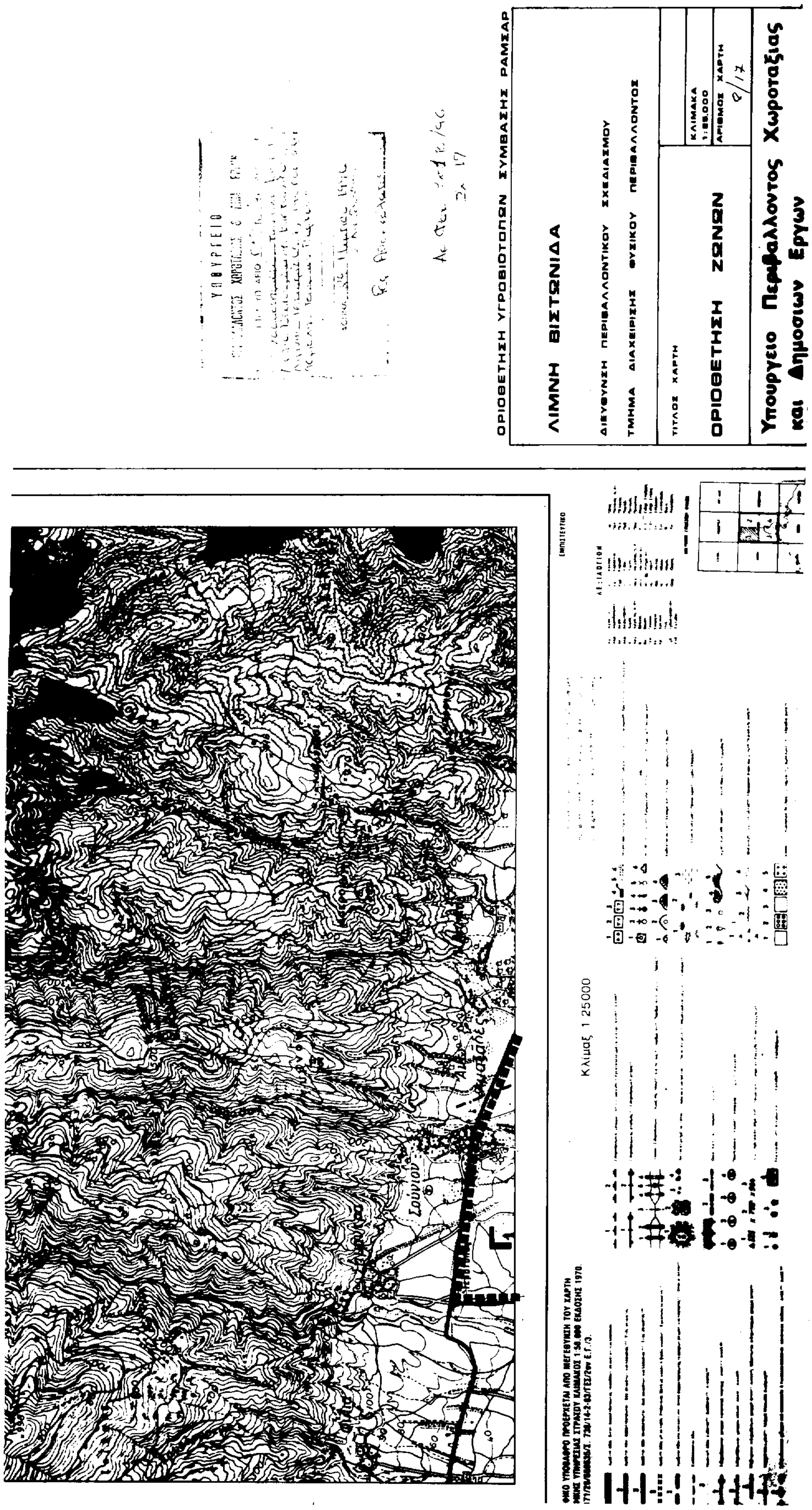

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ1
Γ1α
Γ2
ΑΒΔΗΡΑ
ΦΥΛΛΟ 1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
Γ1
Α
Β
Άβατον
Εύλαλον
Κύρνος
Ν. ΞΑΝΘΗΣ
Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 6/7
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων
Κλίμαξ 1:25000
Α
Α


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ
ΦΥΛΛΟ 2
ΑΒΔΗΡΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
Άβδηρα
Μυρωδάτο
Β
Γ
Β


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΔΕΛΤΑ ΠΟΤΑΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 7/17
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων
Κλίμαξ 1:25000
ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΜΕΓΕΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΟΣ 1:50.000 ΕΚΔΟΣΗΣ 1970


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
8/17
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Κλιμαξ 1 25000
Σουνίου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

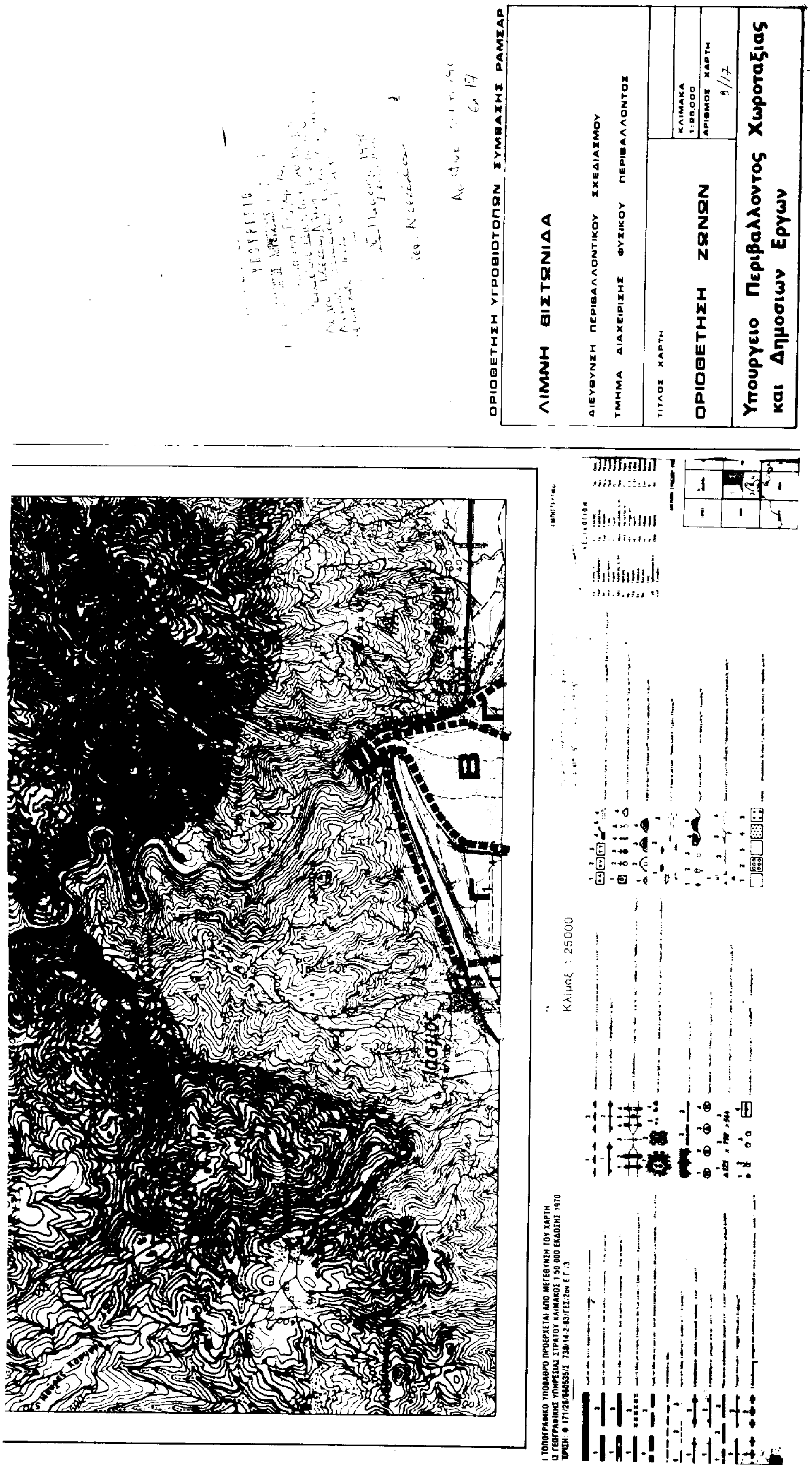
Ζώνη Α

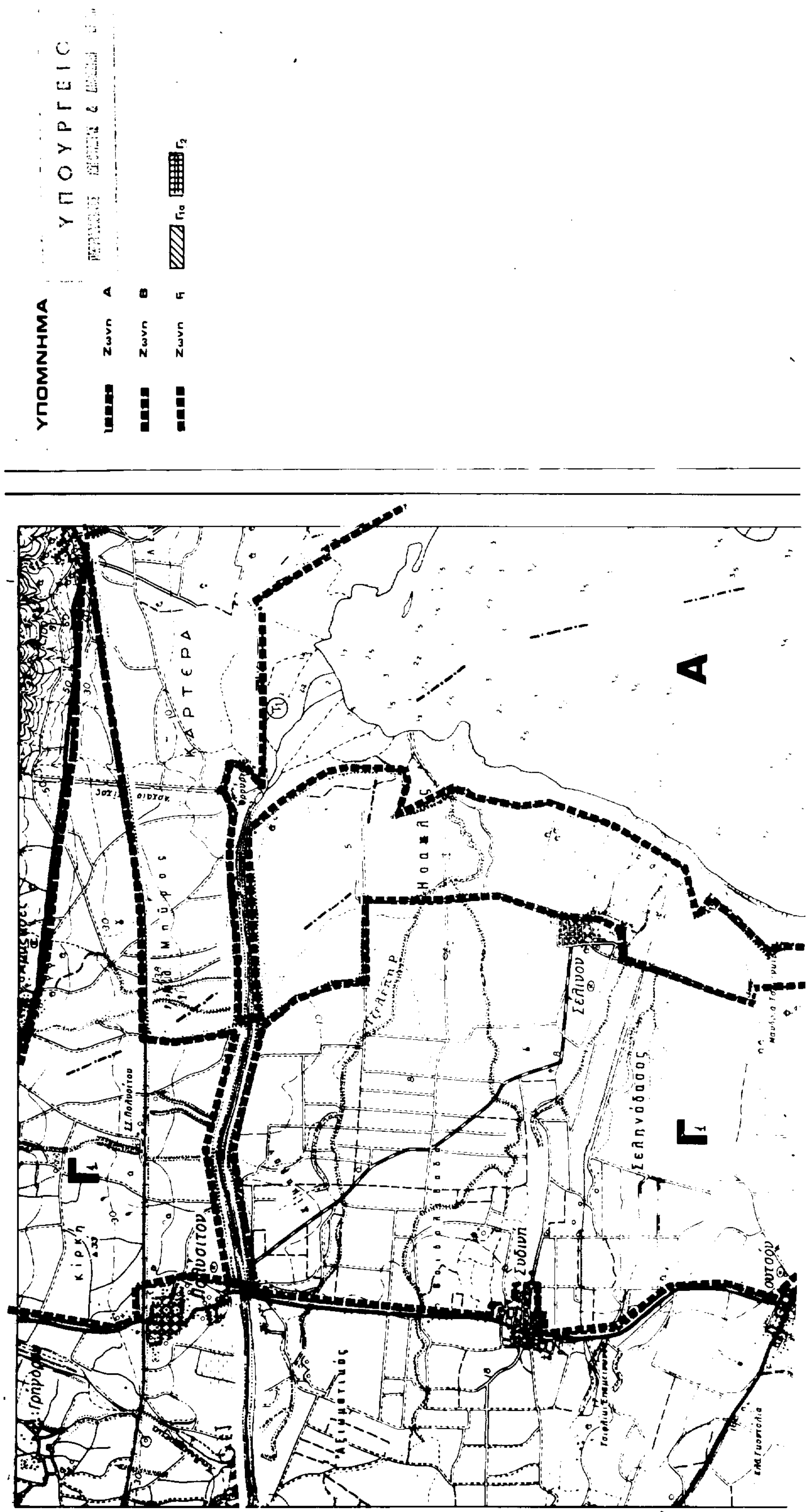
Ζώνη Β

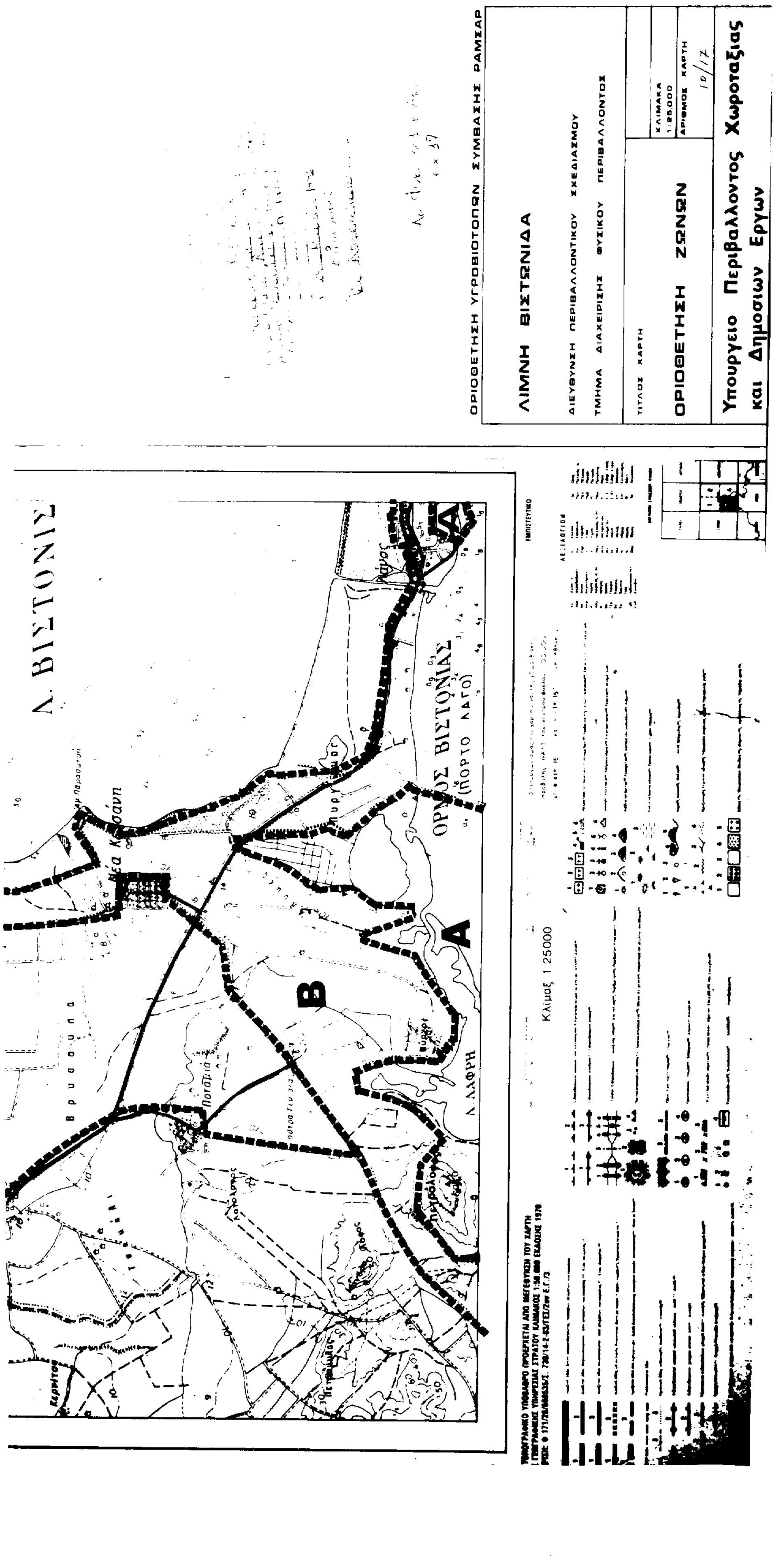
Ζώνη Γ1 Γ1α Γ2

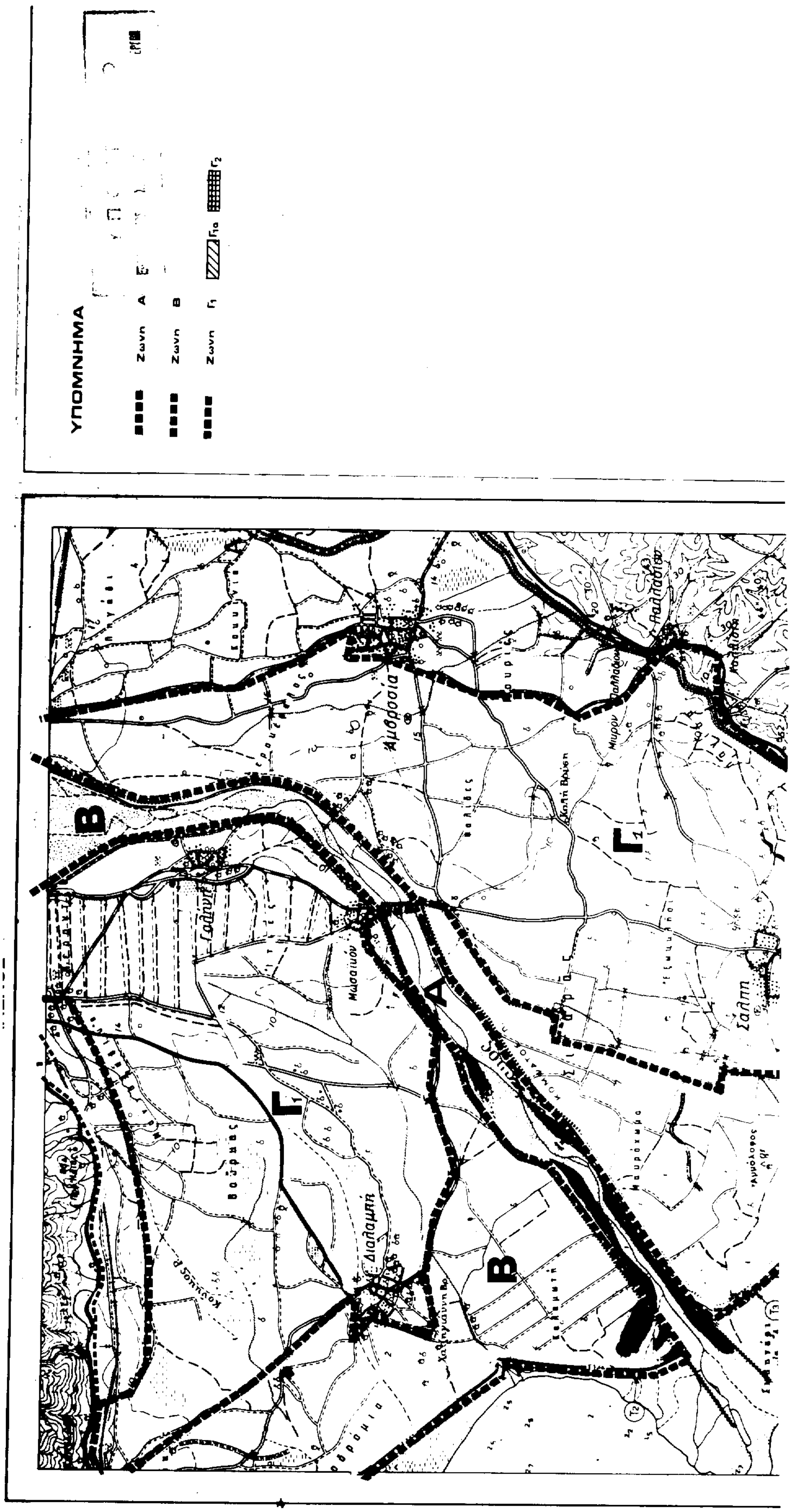
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

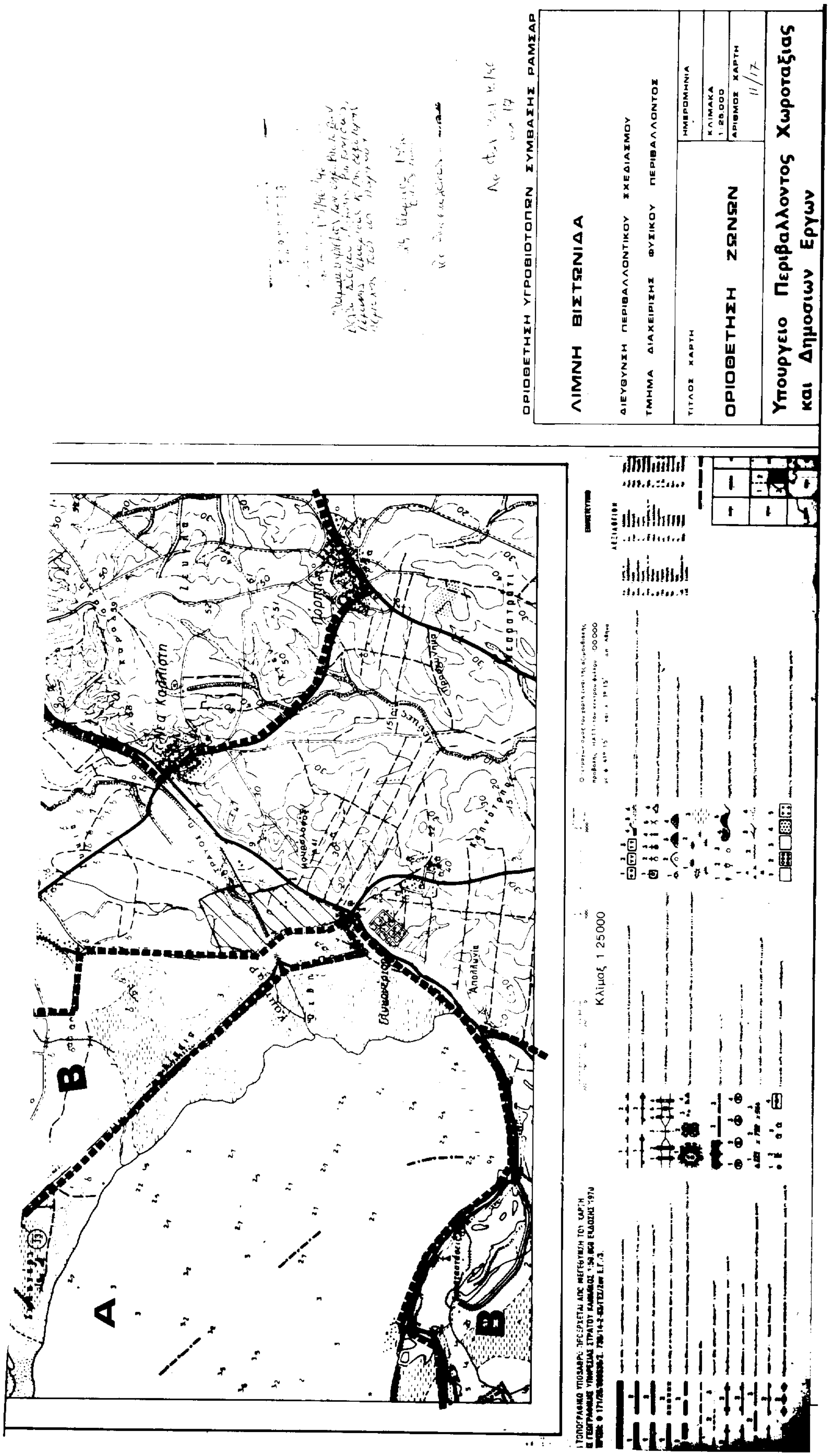


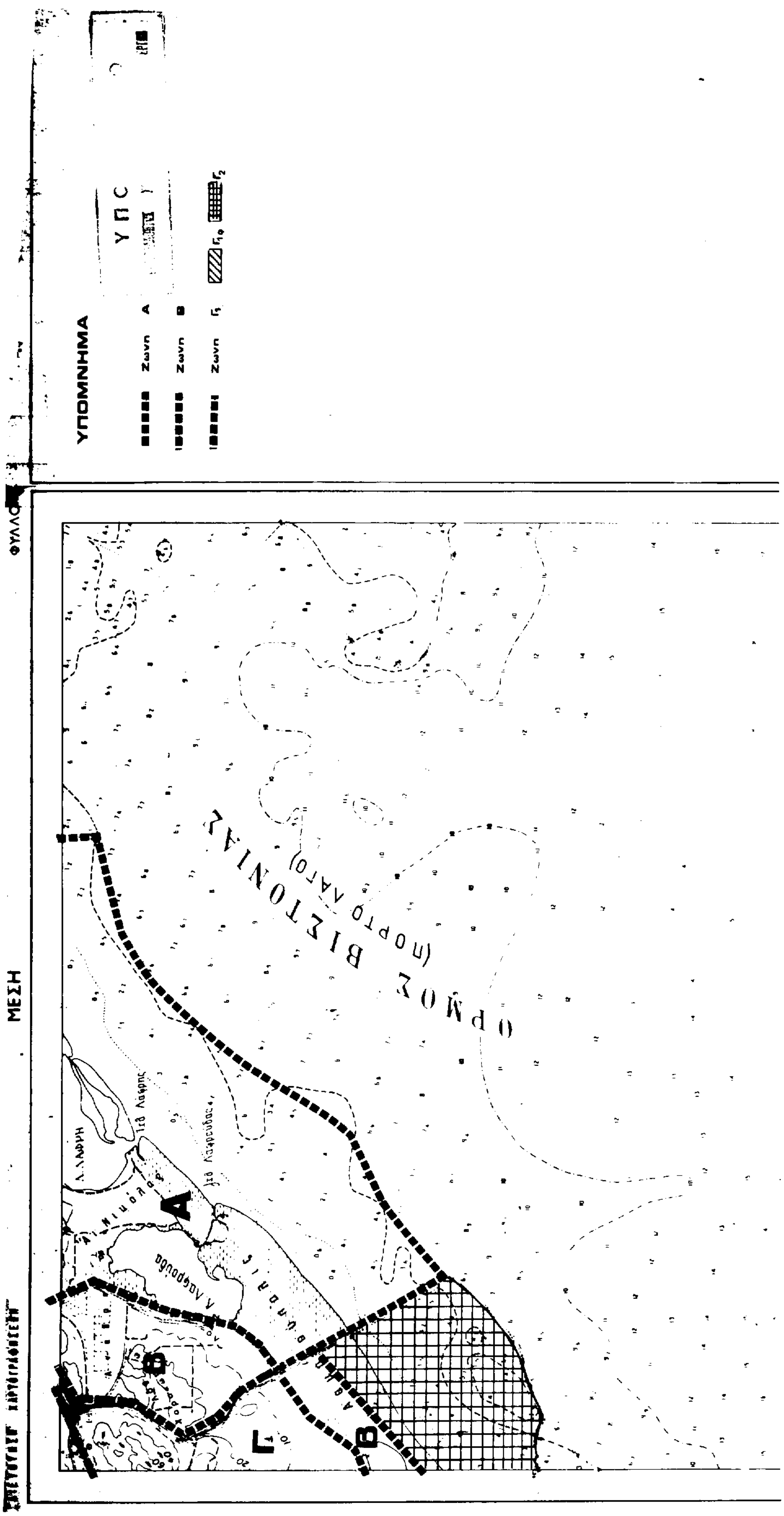

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 9/17
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Κλίμαξ 1:25000
Β
Γ

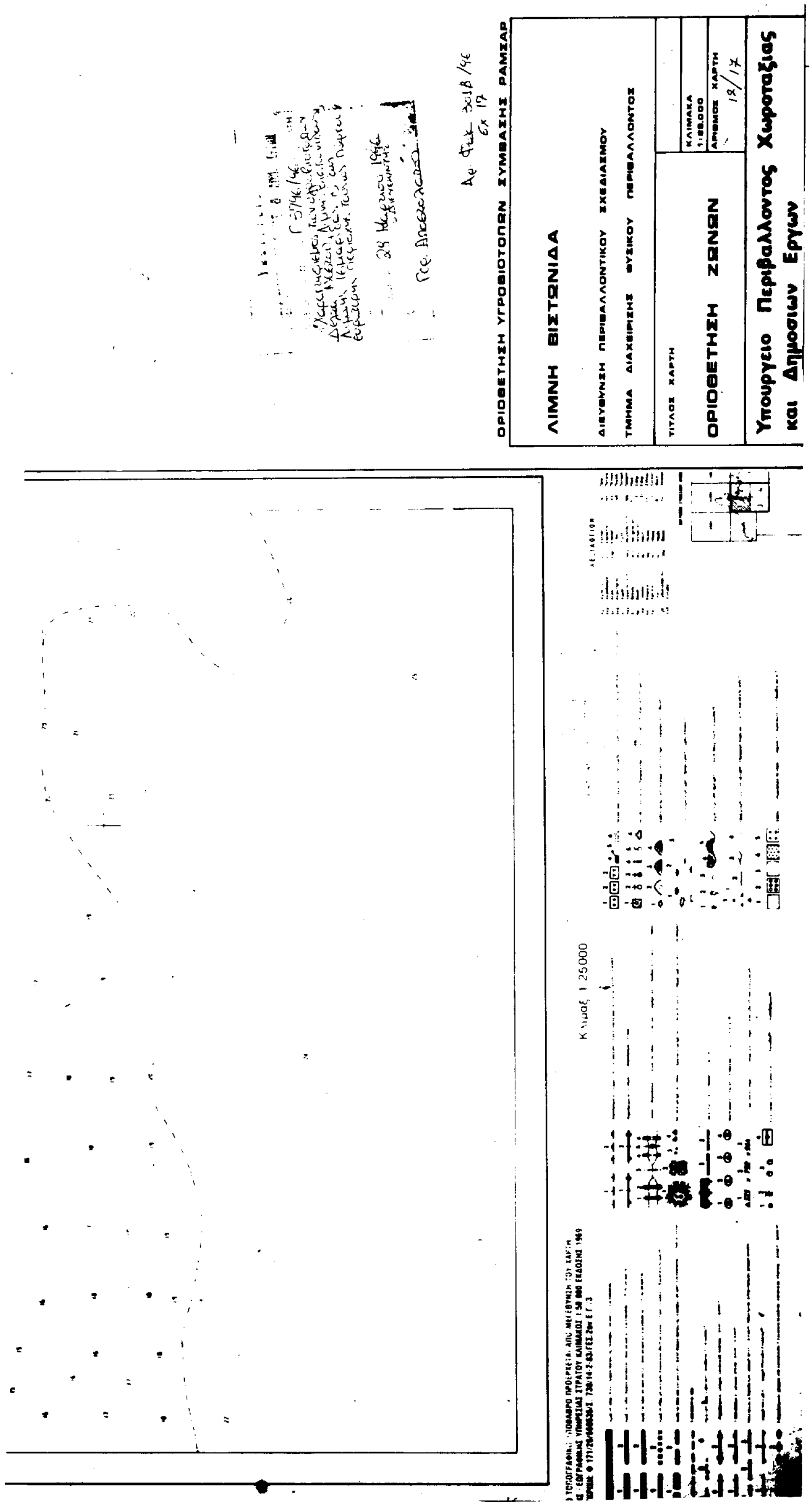

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
Γα
Γ2
Α
Γ

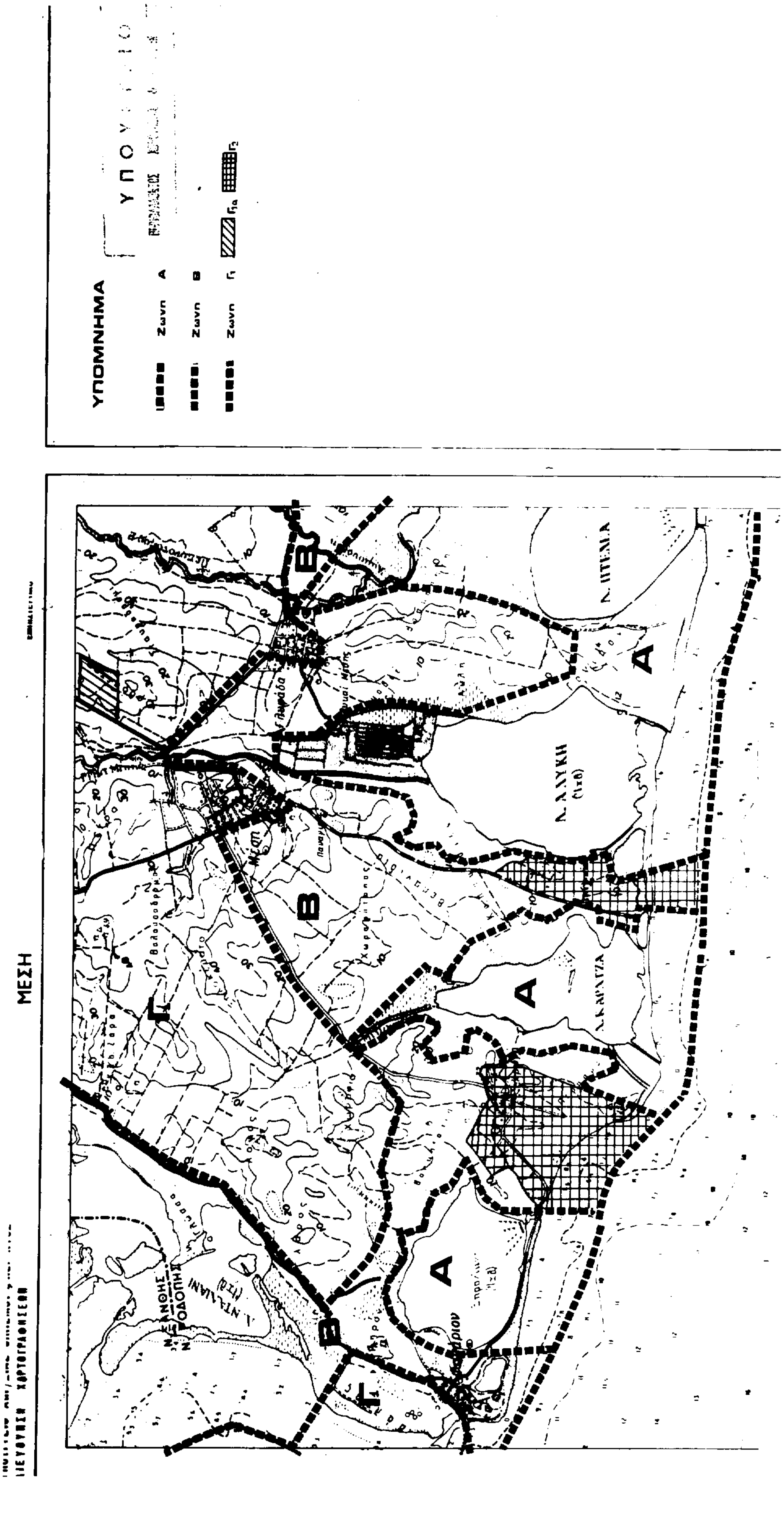

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Λ. ΒΙΣΤΩΝΙΣ
ΟΡΜΟΣ ΒΙΣΤΩΝΙΑΣ
(ΠΟΡΤΟ ΛΑΓΟ)
Κλιμαξ 1 25000
Α
Β
Λ. ΛΑΦΡΗ

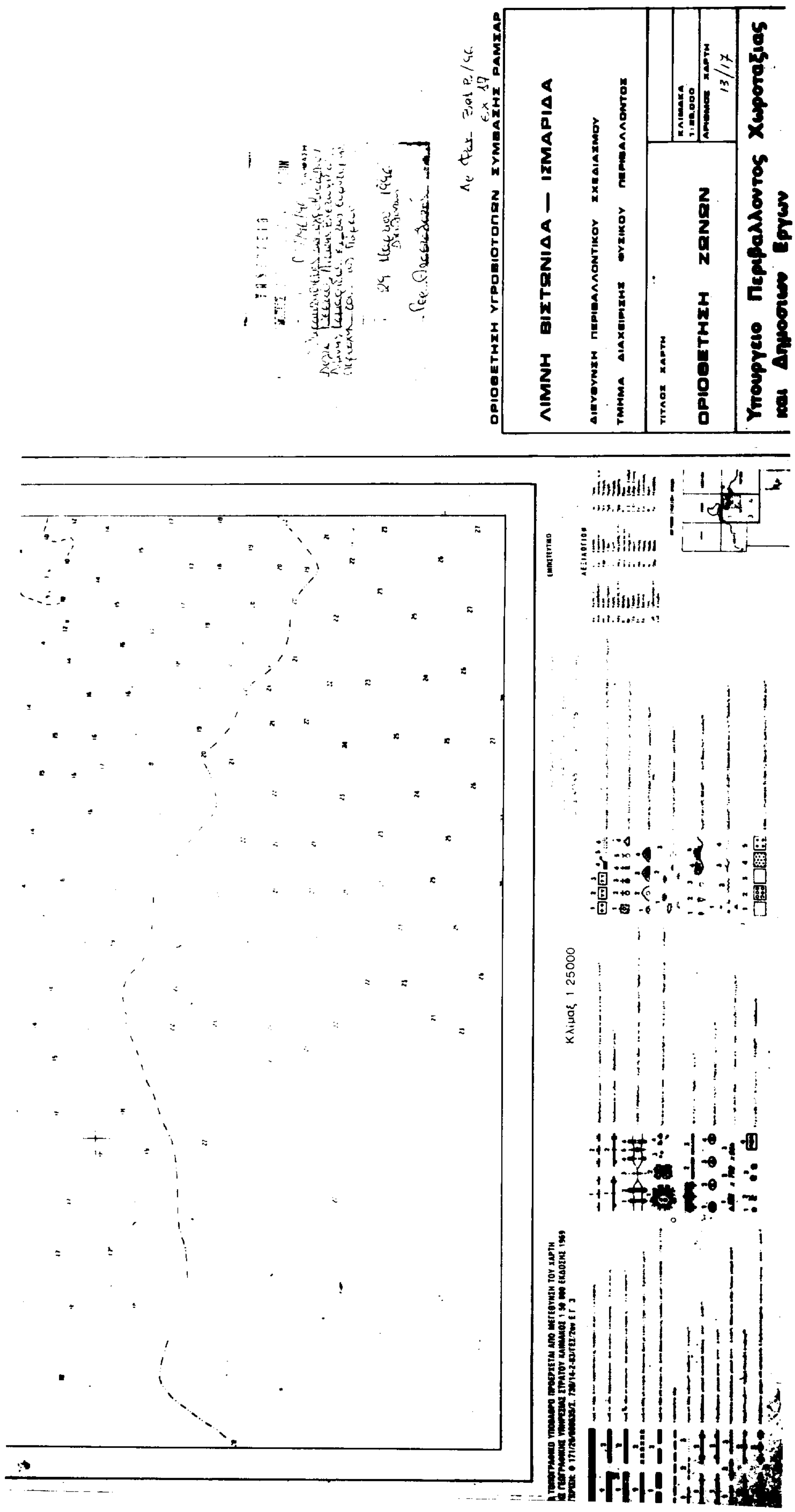

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
Γ1
Γα
Γ2
Αμβροσία
Διαλαμπή
Σάλπη
Γαλήνη
Α
Β
Γ1

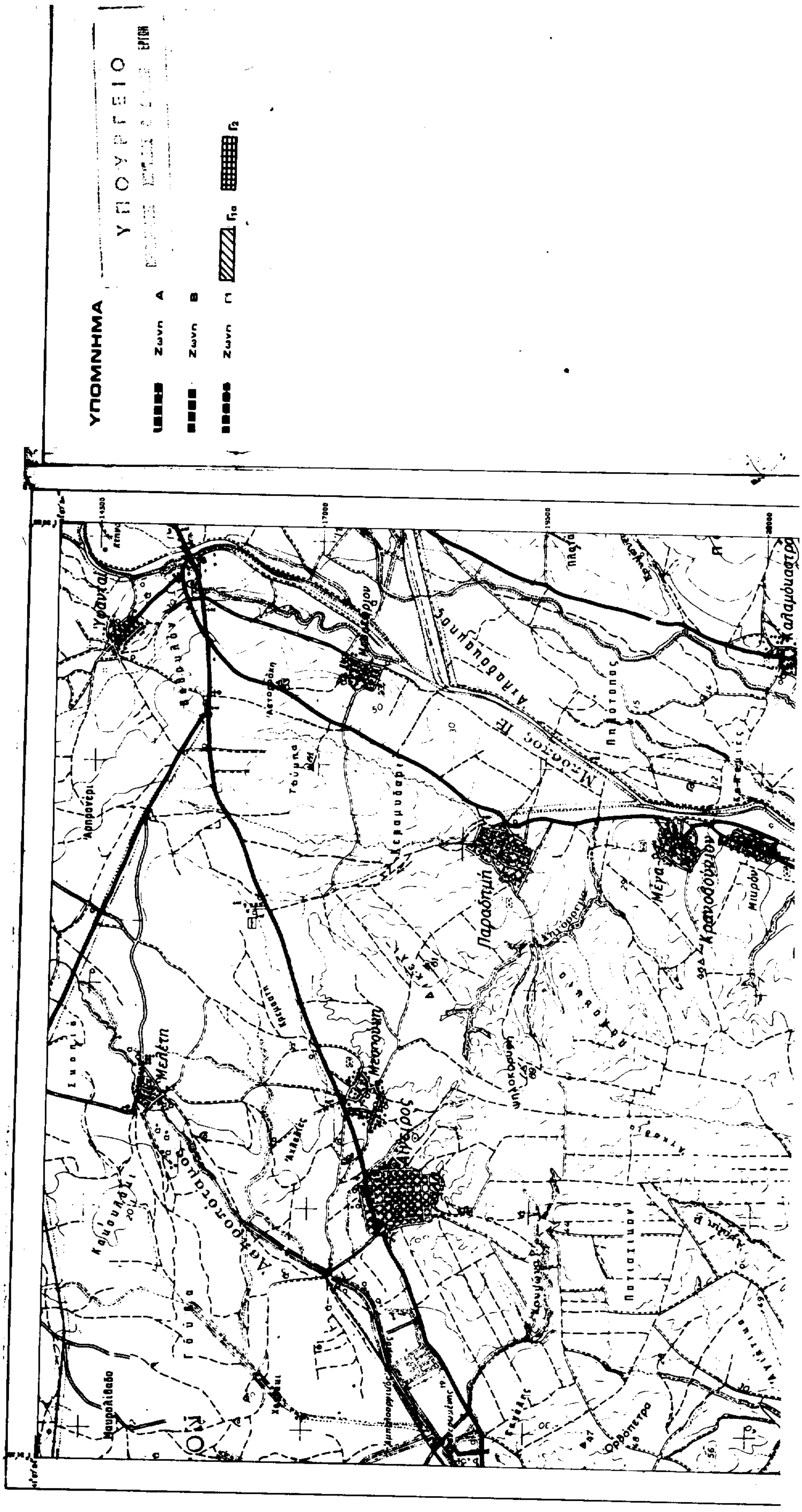

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 11/17
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Κλίμαξ 1:25000
A
B
B
Νέα Καλλίστη
Πόρπη
Απολλωνία
Γλυκονέρι
Μονόβολος
Νεοχώρι

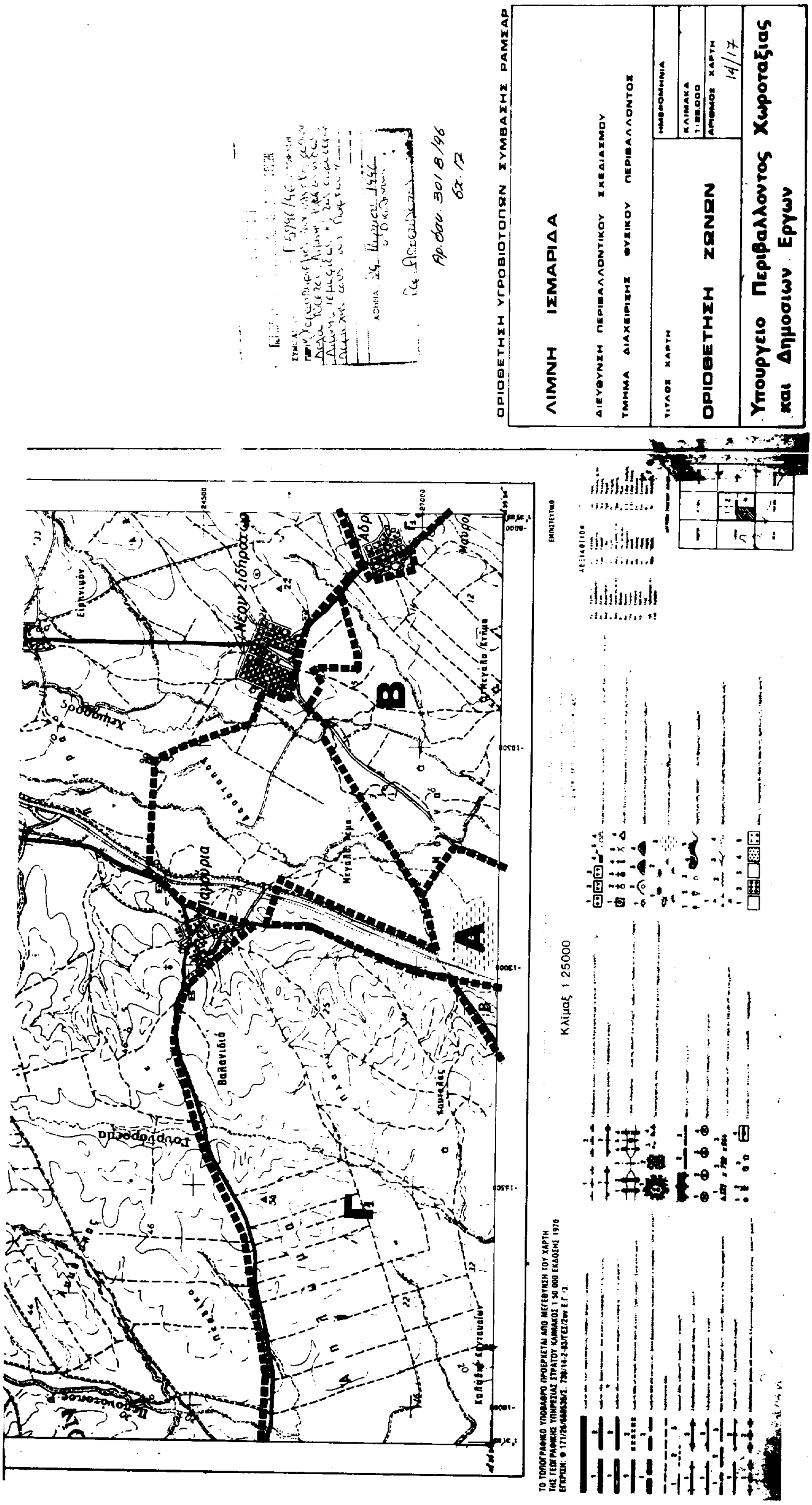

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
ΥΠΣ
ΦΥΛΛΟ
ΜΕΣΗ
ΟΡΜΟΣ ΒΙΣΤΟΝΙΑΣ
(ΠΟΡΤΟ ΛΑΓΟ)
Λ. ΛΑΦΡΗ
Λ. Λαφρούδα
Α
Β
Γ

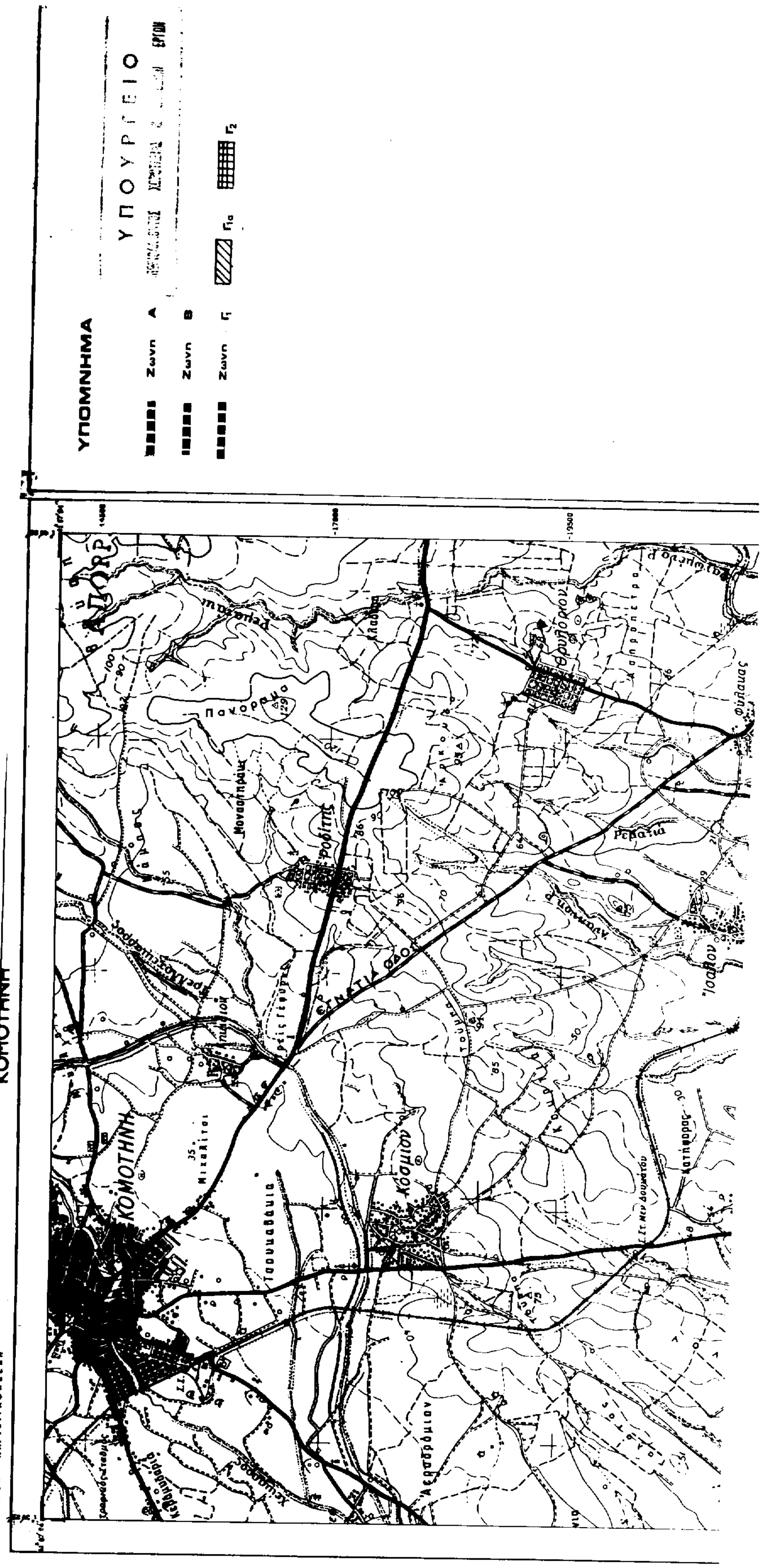

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
12/17
Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων
Κλιμαξ 1:25000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
ΜΕΣΗ
Λ. ΑΛΥΚΗ
Α
Β
Γ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ — ΙΣΜΑΡΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 13/17
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων
Κλίμαξ 1 25000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
Γ1α
Γ2
Παραδημή
Μελέτη


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΙΣΜΑΡΙΔΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 14/17
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων
Νέον Σιδηροχώρι
Α
Β
Γ
Κλίμαξ 1 25000


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ
Γ1α
Γ2
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ

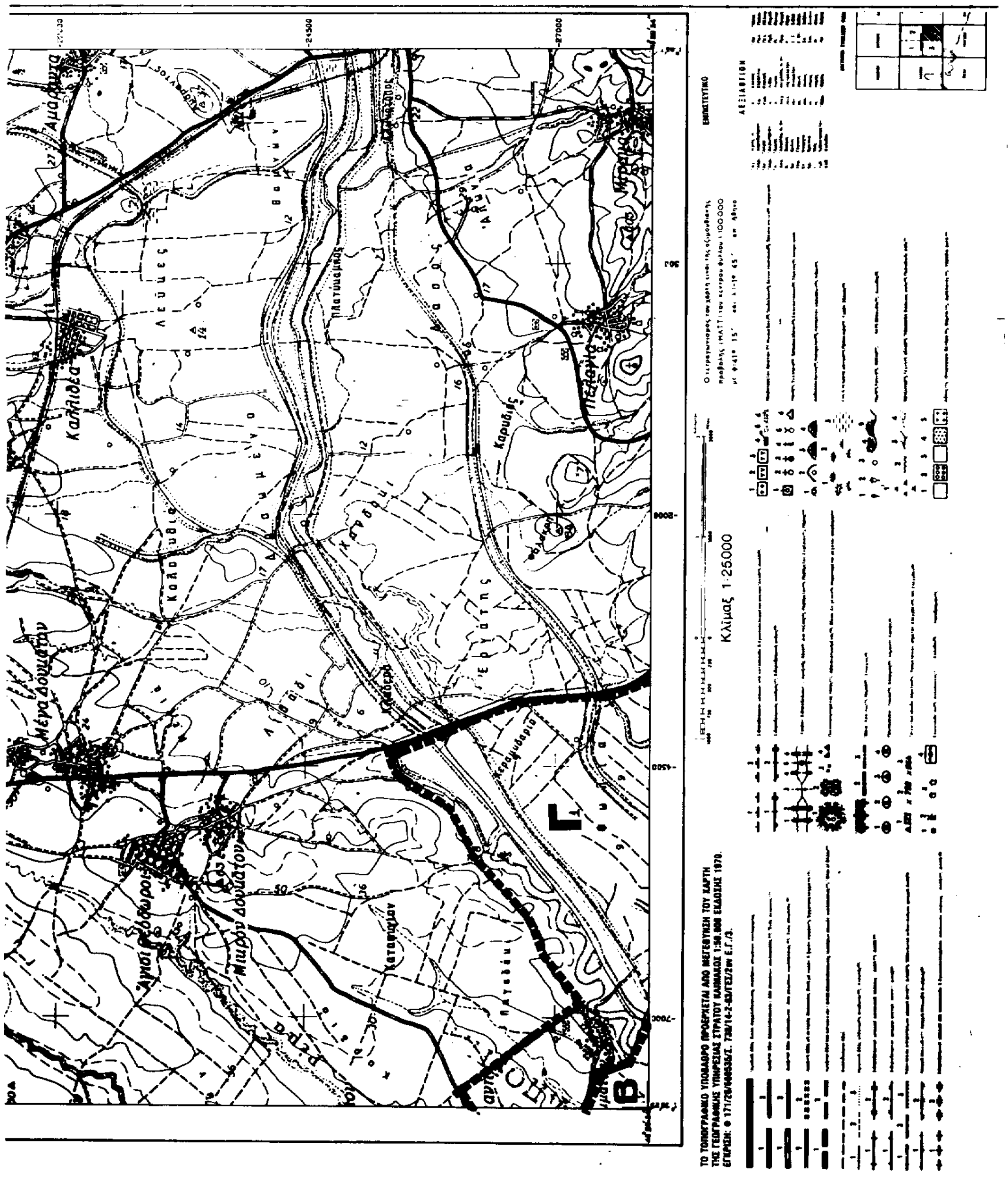
ΛΙΜΝΗ ΙΣΜΑΡΙΔΑ

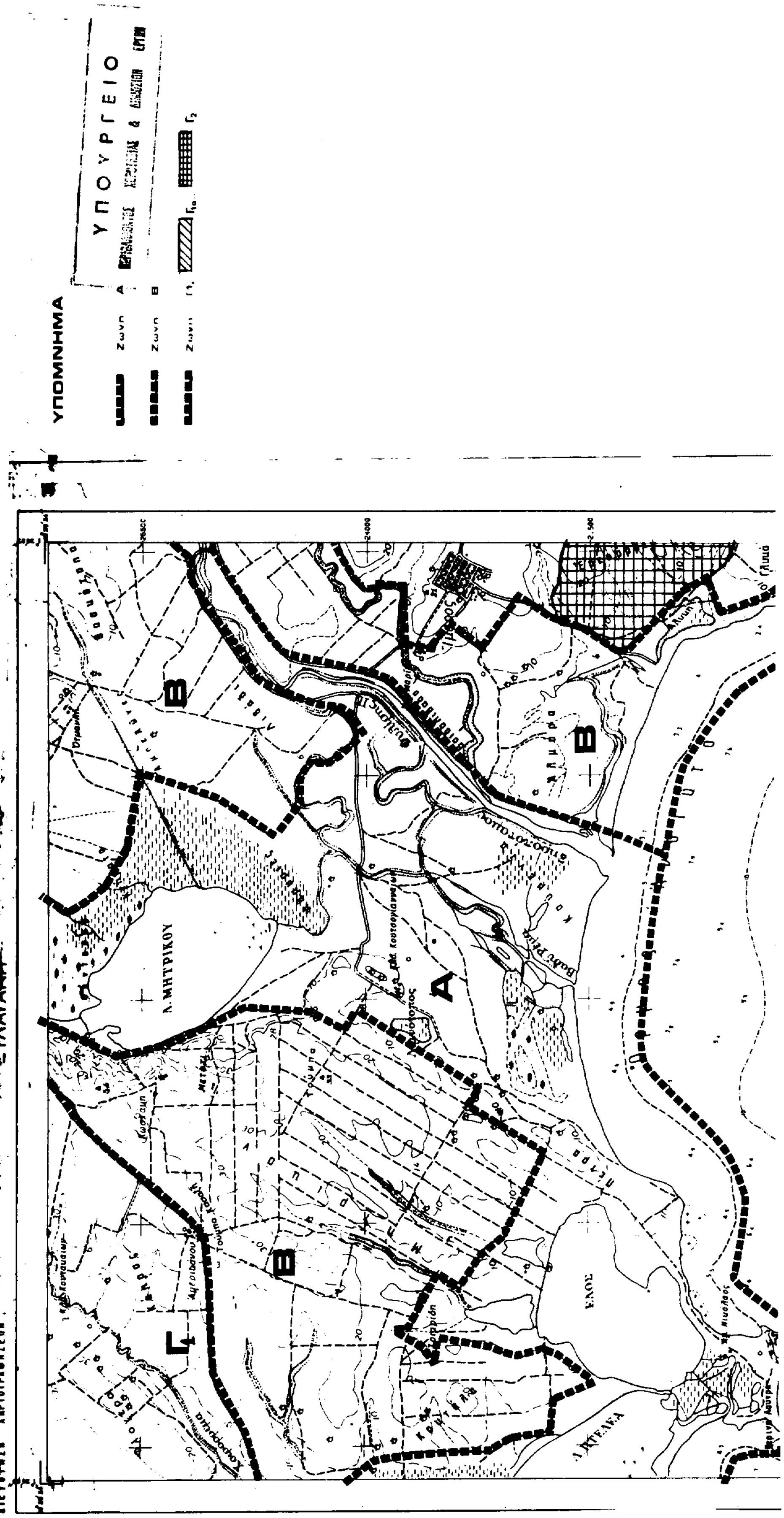
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

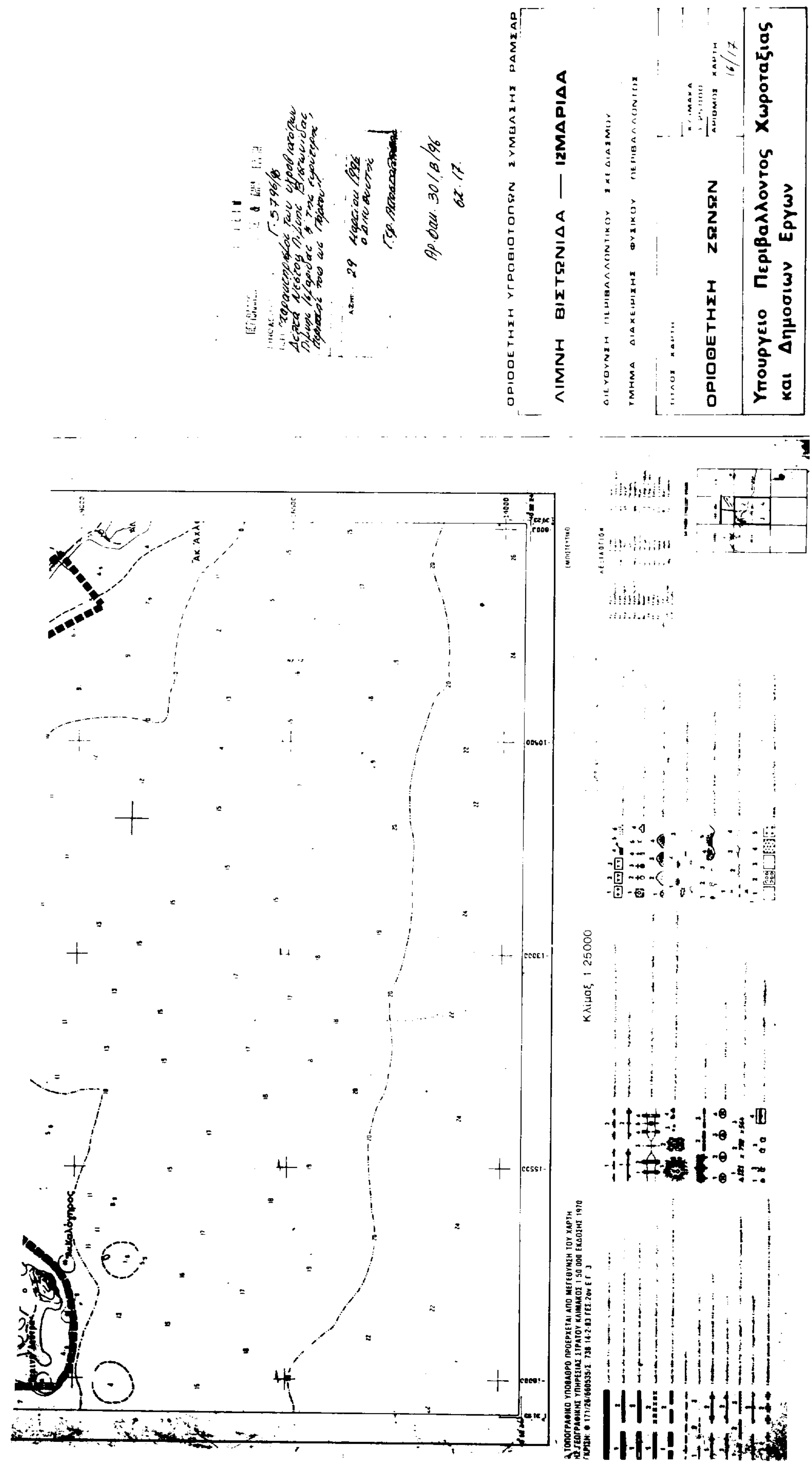
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

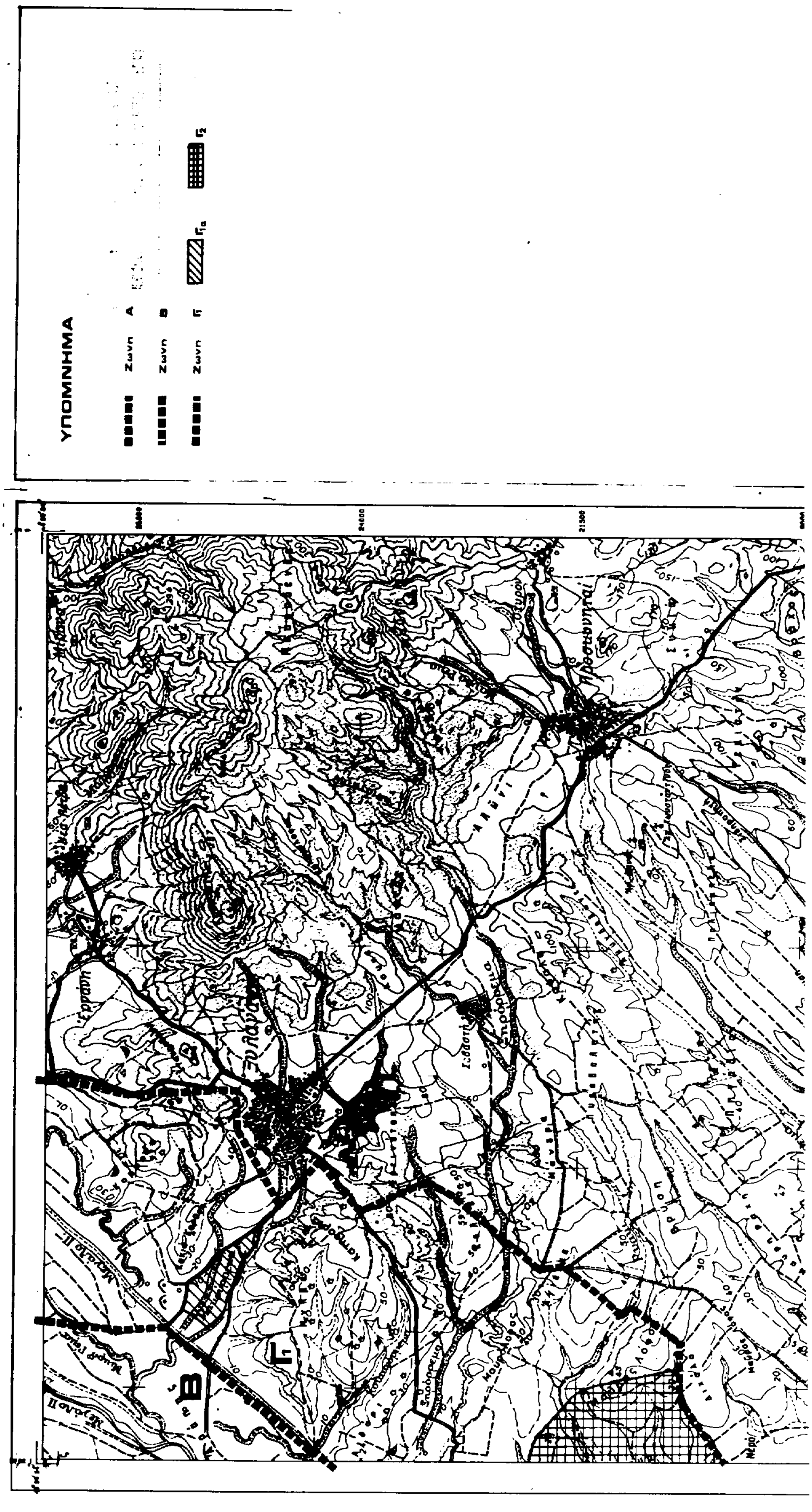
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ	1:25.000	15/17

Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζώνη Α
Ζώνη Β
Ζώνη Γ1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Λ. ΜΗΤΡΙΚΟΥ
ΕΛΟΣ
Α
Β
Γ


ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ
ΛΙΜΝΗ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑ — ΙΣΜΑΡΙΔΑ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ
Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Εργων
Κλίμαξ 1:25000
Ακ. Αχλά


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ζωνη Α
Ζωνη Β
Ζωνη Γ
Γα
Γ2
Β
Γ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΡΑΜΣΑΡ

ΛΙΜΝΗ ΙΣΜΑΡΙΔΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

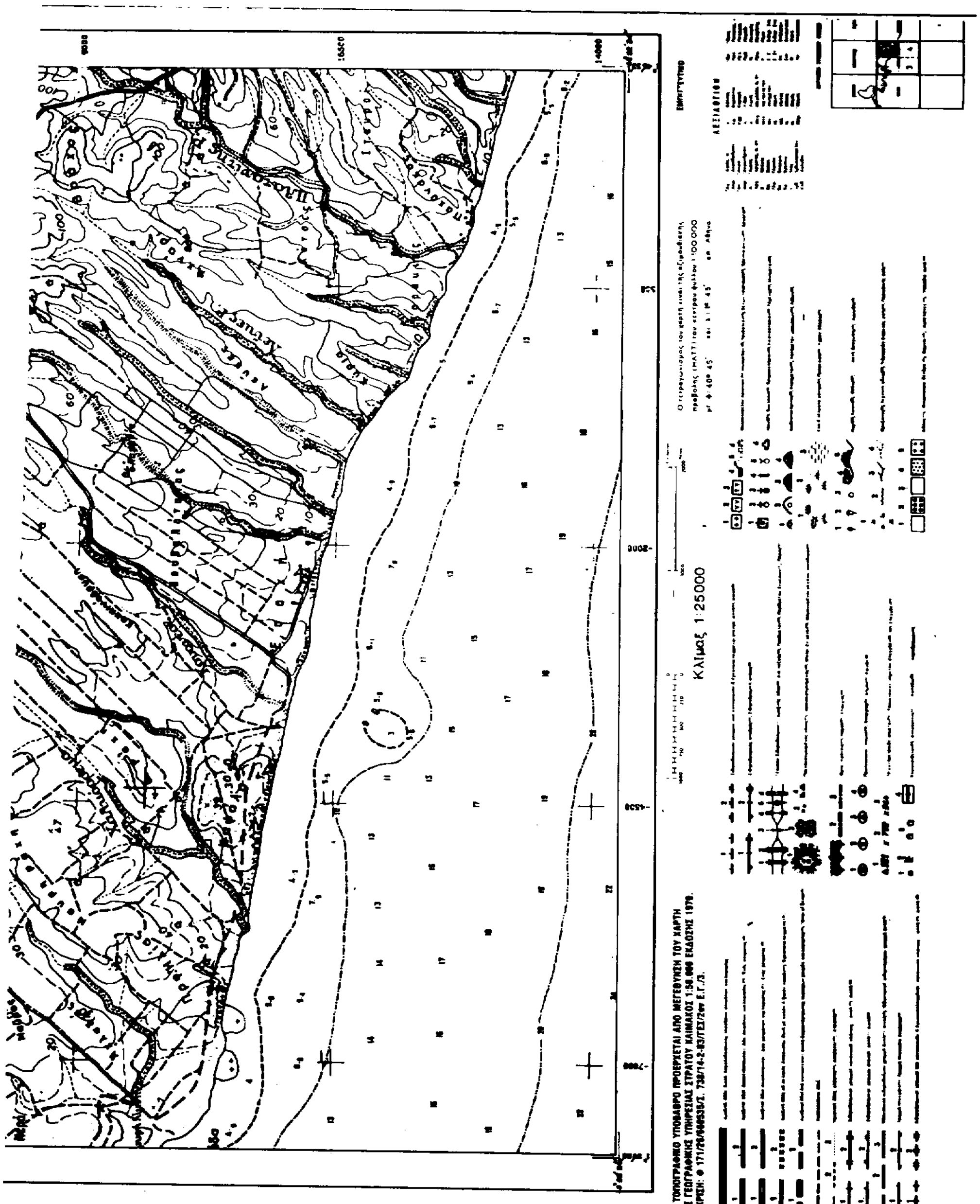
ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25.000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ 11/17

Υπουργειο Περιβαλλοντος Χωροταξιας και Δημοσιων Εργων



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Σολωμού 51		ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.	
Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225761	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	
	5230841	25ης Μαρτίου 21 Τ.Κ. 541 00	(031) 423956
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225713	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	4136402
	5249547	Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4171307
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239762	ΠΑΤΡΑ	(061)271249
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248141	Κορίνθου 327 Τ.Κ. 262 23	224581
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248188	ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248785	Διοικητήριο Τ.Κ. 454 44	(0651)21901
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και		ΚΟΜΟΤΗΝΗ	(0531)22637
αποστολή Φ.Ε.Κ. με πληρωμή μέσω Δ.Ο.Υ.	5248320	Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	26522

ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	- Μέχρι 16 σελίδες 100 δρχ. - Από 16 σελίδες και άνω προσαύξηση 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρους αυτού

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τλ.)	30.000 δρχ.	1.500 δρχ.
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.τλ.)	50.000 »	2.500 »
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.τλ. Δημ. Υπαλλήλων)	10.000 »	500 »
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	50.000 »	2.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	25.000 »	1.250 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.τλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	10.000 »	500 »
Παράρτημα (Πίνακες επιτυχόντων διαγωνισμών)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	150.000 »	7.500 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	120.000 »	6.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίδουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι διπλάσιες των παραπάνω αναφερομένων και μπορεί να στέλνονται με επιταγή και σε ανάλογο συνάλλαγμα στο Διευθυντή Οικονομικού του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του ποσοστού του ΤΑΠΕΤ που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται στην Αθήνα από το Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Καποδιστρίου 34 - Αθήνα) και στις άλλες πόλεις από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Δήμοι και οι Κοινότητες πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες κοινού λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.30΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ